



Vodní hráště Košťálek

Neobvyklé dětské hráště v ulici Pod Košťátránkem v Jičíně bylo vybudováno v roce 2008. Zajímavostí je originální řešení hráště s Archimédovým šroubem a soustavou dřevěných korýtek a pumpou. Součástí je i parků u Rumcajsovy ševcovny, obelisk s kukátkem a na konci ulice kašna Muslika.

C4 Veliš

Na Velichově vrchu byl kolem roku 1300 postaven gotický hrad Veliš. Svěho času se jednalo o nejpevnější hrad v Čechách. Z hradu se dnes dochovaly jen nepatrné zbytky zdíva bašt, věže a západního paláce, které jsou pevně spojeny s čedičovým základem. Hlavní část hradu tvořila velká věž, krytá sedlovou střechou s cimbuřím. K věži přiléhaly na západě a východě dva paláce ukončené dvěma menšími věžemi, z nichž k východní byla připojena kaple. Na severu byla předsunuta pevnostní budova s ochozem a střinami. Zřícenina je volně přístupná a je z ní krásný výhled na Jičín i do širokého okolí.

C4 Valdická brána

Valdická brána byla stavěna v období renesance v letech 1588–78 jako součást městského opevnění. Poslední patro je pozdně barokní z roku 1768, vrcholek věže s ochozem a stanovou střechou pochází až z roku 1840. Věž je vysoká 52 m a na vyhlídkový ochoz ve výšce 32 m vede 156 schodů. Z Valdické brány dohlédnete do širokého okolí, např. na Krkonoše, Zvíčinu, Kozákov, Tábor či Ještěd. Brána má také svého věžníka, který se o bránu stará. Ten zde pořádá koncerty, výstavy a divadelní představení.

C5 Valdštejnská lodžie

Lodžie spolu s parkem Libosadem leží na okraji městské části Sedlčický a z Jičína k ní vedou čtyři stromořadí lip. Lodžie je součástí první ranně barokní krajinné kompozice v Čechách, kterou dal založit vévoda Albrecht z Valdštejna. Soubor budov v letohrádku je obklopen zahradou Libosadem, ukrývající romantickou grottu s poustevníkem a oborou, která je ukázkou původního lužního lesa Jičinské kotliny. Naučná stezka informuje o rostlinách a živočiších tohoto přírodního areálu. V Lodži se pravidelně konají různé kulturní akce a je zde umístěna interaktivní expozice Valdštejnových snů.

C7 Hřídelecká hůra

Hřídelecká hůra je přírodní památkou ve výšce 398 m. n. m. u vrcholku kopce Malá Horka. Kopec se zvedá u východního okraje obce Hřídelec. Tato přírodní památka byla vyhlášena v roce 1980 a je známá především jako bohaté naleziště minerálů. Její rozloha je 2,11 ha. V těchto místech je možné najít amfibolit, dolomit, kalcit, olivin a aragonit. Zdejší minerály jsou označeny jako nejdokonalejší z minerálů, které se nacházejí na našem území. V této oblasti se také těžil čedič, při jeho těžbě se v kopci vytvořila řada dutin a komor, které mohou připomínat pseudokrasové jeskyně.

C8 Zámek Lázně Bělohrad a zámecký park

Barokní zámek byl původně renesanční tvrzí postavenou v 15. století. Zámek dostal v 18. století podobu čtyřkřídlé obdélníkové budovy s malým nádvořím, renesančními prvky a barokní úpravou. V přízemí je barokní kaple, u vstupu do zámku je socha orla s erbem rodu Schaffgotschů. Přízemní zaoblené hosi-podátské budovy vytvářejí před zámkem čestný dvůr. Severně od zámku byl vybudován velký přírodně krajinnáský park se vzácnými dřevinami a okrasnými doplňky. Oranžerie vybudovaná v parku v roce 1831 byla upravena v roce 1959 na památník K. V. Raise. Nyní je v části zámku střední odborné učiliště. Interiéry zámku jsou veřejnosti nepřístupné, exteriéry i s parkem a památkem jsou přístupné.

C8 Anenské slatinné lázně

Lázně, které byly založené roku 1885, se nachází na okraji města. Jméno dostaly po pruské šlechtičně Anně z Asseburgu, která stála u zrodu pokusů s léčivými účinky místní rašeliny. Právě díky proslulosti lázní byl roku 1905 městu přiznán oficiální název Lázně Bělohrad. Součástí areálu jsou tři lázeňské domy, hotel Grand, hotel Anna Marie a hotel Janeček, dále depadence Vila Karluška a Vila Stefanie a dětské oddělení. V Anenských lázních se klenití léčí především s onemocněním pohybového ústrojí a to velmi účinnou slatinnou sironoželezitou rašelinou, jejíž ložiska leží v blízkosti lázní. Hosté též užívají minerální vodu ze zdejšího Annamariánského pramene, arzenoželezité kyselky. Pohodovou a příjemnou atmosféru lázní doplňuje blízký park Bažantnice a nedaleký kostelík sv. Petra a Pavla na Byšičkách.

C8 Bažantnice

Lázeňský park Bažantnice se nachází v jihovýchodní části Lázní Bělohrad. Zdejší krajina byla uměle vytvořena odlesněním, jezírka a tůně v lesoparku jsou pozůstatkem po těžbě rašeliny. V roce 1990 byla Bažantnice vyhlášena chráněným územím a vede jí několik naučných stezek. V lesoparku stojí také dva altány s prameny. Chutí obou pramenů je vynikající, teče zde kyselka se železitou příchutí. V lázeňském parku se také nachází Hraběncino jezírko, Uprostřed jezírka je ostrůvek se smírcím křížem, který je datován rokem 1787.

C8 Byšičky – kostel Sv. Petra a Pavla

Návřší Byšičky s poutním kostelíkem sv. Petra a Pavla se nachází asi 3 km východně od centra Lázní Bělohrad. Zřejmě nejhez-zším přístupem je pěší cesta vedoucí z Bělohradu skrz park Bažantnice, kolem Annamariánského pramene. V blízkosti je také Erbenův dub, památný dub letní, který se nachází na hrázi rybníka Byšička. Tento dub je spojen s pověstí, že právě zde se K. J. Erben inspiroval při psaní balady Svatební košile. Stáří dubu je odhadováno na 400 let.

C8 Rybník Pardoubek

Tento rybník se nachází ve východní části Lázní Bělohrad. Název rybníku je odvozen od „pár doubků“, které byly na hrázi rybníka vysazeny. Dnes jsou z doubků krásné statné duby. Největší rozvoj lokality nastal po roce 1932, kdy zde byla vybudována veřejná plovárna. Oficiální plovárna zde již delší čas není, je možné se ale zde vykoupat. Rybník stíží vodník, dřevěná plastika Vodomila Pardoubského, která byla slavnostně odhalena v roce 2005.

C8 Annamariánský pramen

Tento pramen se nachází v lesoparku Bažantnice u rašeliniště

Holovský zámek byl postaven v 18. století v místech bývalé tvrze ze 13. století. Původně to byl jednopatrový zámek ob-délníkového půdorysu, na začátku 20. století byl novogoticky a secesně upraven. Zámek je veřejnosti nepřístupný a je zde sídlo Výzkumného a šlechtitelského ovocnářského ústavu. V zámeckém parku se nachází 20 druhů jehličnanů, 66 druhů listnatých stromů a sochy z druhé poloviny 18. století.

D9 Koupaliště Dachovy a pramen Kalíšek

Pod severními svahy Hořického chlumu leží mezi lesy rekreační osada Dachovy s hotelem, staročeskou hospodou a přírodním koupalištěm. Studánka leží v lese poblíž koupaliště. Dostanete se sem z Hořic asi půlhodinovou procházkou po Malátově stezce. V minulosti studánka sloužila nejen jako zdroj pitné vody, ale také jako místo, kde se tajně shromažďovaly různé spolky. Podle pověsti se zde v dobách temna konala setkání nekatolíků. Pra-men, který zde vytéká, byl vždy křišťálově čirý, chladný a osvěžu-jící. Voda byla přiváděna do Hořic potrubím z borových kmenů a vytékala do pěti městských kašen až do konce 19. století.

D9 Rozhledna Hořický Chlum

Rozhledna stojí u Hořic směrem na Lukavec ve výšce 410 m. n. m. a její výška je 41,5 m. Vyhlídková plošina se nachází ve výšce 27 m nad zemí a vede k ní 142 schodů. Rozhledna je jednou z moderních sloužící zároveň jako vysíláč mobilního operátora. Z ochozu uvidíte například Krkonoše, Otlické hory, Polabí, Jičínská-ou pahorkatinu, Žebín, Kumburk, Trosky a samozřejmě Hořice. Rozhlednu provozuje Klub českých turistů.

D10 Miletín

Městečko Miletín leží severovýchodně od Hořic. Ve 12. století zde stával vodní hrad, nyní zde místo něj stojí barokní zámek. V 18. století zde byly založeny lázně, které byly ještě do konce 19. století v provozu. Z lázní zbyly pouze některé části a léčivé prameny - na levém břehu říčky je dnes využíván pramen u po-toka blízko první brodecké chalupy. Další pramen je u lesní cesty směrem k Trotince, říká se mu "Farářova studánka". V Miletíně se také nachází koupaliště s pětidráhovým bazénem a dětským brouzdalištěm a autokemp.

D9 Masarykova věž samostatnosti

Tato věž je umístěna přímo nad městem na hřebeni Hořického chlumu ve výšce 408 m n. m. a vytváří tak Hořicím přirozenou dominantu. Věž se začala stavět v roce 1926 za přítomnosti prvního prezidenta Československé republiky T. G. Masaryka. Projekt původně počítal s výškou rozhledny 40 m, protože měla sloužit i jako letecký maják, do roku 1938 však byla vystavěna pouze do výšky 25 m. Uvnitř je umístěno malé muzeum a pietní síň se jmény hořických obětí váleek. Po točitém schodišti se návštěvník dostane na ochoz, ze kterého je velmi pěkný výhled na město a okolí. Vrchol věže je zakryt hvězdářskou kopulí. Na sklonku 90. let bylo k rozhledně po celkové rekonstrukci umístěno velké sousoší Legie za hranicemi a rozhledna se tímto stala význ-amným pietním místem.

E2 Zvonice Psinice

Dřevěná zvonice v obci Psinice nedaleko Libáně pochází z konce 17. století. V přízemí je osmiboká, výše čtyřboká. Pod ní byl při opravě objeven hromadný hrob z 11. století, snad obětí moru. Nachází se u kostela sv. Jiří u hřbitova. Kostel je připomínán již roku 1357, dnes je pozdně gotický z doby okolo roku 1500, up-raven byl 1870.

E5 Kostel Nanebevzetí Panny Marie Slatiny

Kostel je dominantou obce, nachází se na mírném návrší up-rostřed hřbitova na severní straně obce. Stavba je památkou rokokové gotiky - původně gotická stavba s bohatou štukovou výzdobou byla v letech 1761–1763 přestavěna v barokním slohu. Západně od kostela je dřevěná zvonice s renesančním zvonem z konce 17. století.

E7 Ostroměř – nádraží

Nejlepší nádraží roku 2007!

E9 Gothard

Gothard je pískovcový vrch nad Hořicemi, jehož dominantou je kostelík sv. Gotharda. Byl vybudován na místě kaple ve 12. století, později byl barokně přestavěn na přelomu 17. a 18. století. Za hladomoru v letech 1770 – 71 proslul kostel jako poutní místo, k jehož slávě přispěla také "zázračná studánka", která dávala podle pověry vodu léčivou a "syťící", protože prý zvyšovala objem pokrmů. Poblíž kostela je také hřbitov, jehož vstup zdobí novorenanzanční portál, který byl postaven v letech 1893 –1907. Na louce na úpatí Gothardu stojí také sochařský park s více jak 80 plastikami. Vznikl v letech 1966 – 1969 a je výsledkem mezinárod-ních sochařských sympozií.

E10 Zámek a kostel Cerekvice nad Bystřicí

Původně gotická tvrz z roku 1368 byla v 18. století přestavěna v barokní zámek. V roce 1936 byl po požáru zámek přestavěn. Stavba je spojena zděnou chodbou se sousední barokní ka-plí. Vedle zámku stojí na náměstíčku kostel zvěstování Panny Marie. Původně zde byl kostel dřevěný ze 14. století, nově byl vystavěn barokně roku 1719. Vnitřní úprava kostela je rovněž barokní. Hlavní oltář je portálový se sochami sv. Javla a sv. Jana Nepomuckého.

F3 Arboretum a zámek Kopidlno

Zámek byl postaven v 16. století v místě gotické tvrze. V 17. sto-letí, když už byl zámek v majetku rodu Schliků, byl přestavěn a do-plněn arkádami. Současná novorenesanční podoba zámku byla realizována v roce 1875. Zámek obklopuje anglický park o výměře necelých 8 ha. Původně převážnou část parku tvořila bažantnice, ale koncem 19. století byla provedena jeho rekonstrukce. V parku stávala zimní zahrada, fíkovna a oranžerie, skleníky, které jsou technickou památkou, jsou dodnes v provozu. V současné době je v zámku zahradnická škola. Každý druhý víkend v říjnu se zde koná akce Kopidlenký kvítek.

F4 Česovské valy

Opevnění v obce Česov s mohutnými valy, které jsou vysoké 12–15 m a při patě dosahují šířky až 55 m. Valy doplňovaly příkoppy, které byly hluboké až 5 m. Původ vzniku valů není znám, základy hradiště byl pravděpodobně zbudován Keltý již v 1. stol. p. n. l. Za říčetiště války bylo hradiště upraveno Švédý, kdy valy byly celkově nauššev. Za prusko – rakouské války se v nepotnu

Výroční zpráva 2016



Úvod



Vážený akcionáři a obchodní přátelé, dámy a pánové,

s pověřením představenstva Vodohospodářské a obchodní společnosti, a. s. vám předkládám zprávu o činnosti představenstva za minulé období.

Představenstvo VOS, a. s. v období od poslední valné hromady pracovalo ve složení Ing. Pavel Šubr, Petr Soukup, JUDr. Jan Malý, Ivan Doležal, Ing. Lubor Jenček a JUDr. Ing. Rudolf Cogan Ph.D.

S ohledem na uplynutí funkčního období předsedy představenstva Ing. Šubra byl nově zvolen předsedou JUDr. Jan Malý. Představenstvo VOS, a. s. se na svých jednáních schází pravidelně 1 × za měsíc, projednává a řeší průběžně hospodářské výsledky společnosti, uzavírání jednotlivých smluv, řeší kádrové otázky a zabývá se vývojem společnosti na další období.

Pokud jde o ekonomickou stránku činnosti VOS, a. s., tak uvádíme, že provozní zisk společnosti za rok 2016 činil 6 452 tisíc Kč a byl téměř o jeden milion Kč vyšší než zisk plánovaný. Také celkový zisk společnosti před zdaněním výrazně překročil plánovaný zisk (o 3,5 milionu Kč) na celkových 6 480 tisíc Kč. K dobrému hodnocení hospodaření společnosti výrazně přispěl meziroční nárůst prodeje pitné vody o více než 4 % na celkových 2 756 tisíc m³. Obdobný nárůst byl zaznamenán také ve stočném na celkových 2 873 tisíc m³. Díky těmto zvýšeným prodejům celkové tržby vzrostly o 9 milionů Kč, což zejména umožnilo posílit prostředky vynakládané na opravy vodárenské infrastruktury.

Celková aktiva společnosti se snížila o 33 milionů Kč na celkových 897 milionů Kč, zejména z důvodu po-

klesu krátkodobého finančního majetku (o 27 milionů Kč), dlouhodobých pohledávek (o 8 mil. Kč) a nižších krátkodobých pohledávek (o 4 miliony Kč). Pokles krátkodobého majetku byl především zapříčiněn splácením investičního úvěru, ke snížení dlouhodobých i krátkodobých pohledávek došlo z důvodu začlenění pronajaté ČOV a kanalizace v Sobotce do hmotného majetku. Na vybudování tohoto majetku se v minulosti naše společnost podílela a tím evidovala v účetnictví pohledávku vůči městu Sobotka. Na druhé straně byl, díky tomuto převodu i jiné investiční aktivitě, posílen dlouhodobý hmotný majetek o 5 milionů Kč.

V oblasti pasiv došlo díky vytvoření zisku k posílení vlastního kapitálu (o 6 milionů Kč) a realizací usnesení valné hromady z roku 2015 byl snížen základní kapitál společnosti o 1 142 tis. Kč (akcie obce Běchary). Pozitivní změnou byl pokles bankovního úvěru o 31 milionů Kč z důvodu postupného i mimořádného splácení jistiny.

Dobré hospodářské výsledky umožnily představenstvu společnosti nezvyšovat ani pro rok 2017 ceny vodného a stočného pro konečné spotřebitele a tyto zůstávají už pátý rok (od roku 2013) na stejné úrovni.

V uplynulém období byla společnost realizována řada investičních akcí. Jednou z nejvýznamnějších akcí VOS, a. s. bylo uzavření kupní smlouvy s firmou KAVALIERGLASS a.s., kde předmětem kupní smlouvy byla vodárenská infrastruktura na Kopidlensku. Součástí jednání s touto firmou bylo i uzavření dohody o narovnání, kterou se definitivně ukončil soudní spor s touto společností ve věci zvýšení nájemného za užívání vodárenské infrastruktury.

Dalšími významnými akcemi byla rekonstrukce kanalizací v Hořicích, ulice Otakarova a v Sobotce, ulice Na Celné. Za účelem zkvalitnění úpravy vody byly v minulém roce zahájeny projektové práce na dvou úpravách vod, a to v Libonicích a Lázních Bělohradu. U těchto akcí pak společnost požádala v letošním roce o dotace ze Státního fondu životního prostředí. V Lázních Bělohradu je úprava vody v činnosti již od roku 1982 a stávající technologie jsou zastaralé. Akce bude představovat náklady asi 70 mil. Kč s tím, že až 50 % by mohlo být pokryto z dotace. Pokud jde o úpravu vody v Libonicích, tak rekonstrukcí technologie bude zajištěno zásobení pitnou vodou pro skupinový vodovod Hořice ze dvou nezávislých zdrojů. Kromě těchto investičních akcí společnost provedla řadu

oprav infrastruktury, z nichž nejvýznamnější byly opravy přívodních vodovodů z Lázní Bělohradu do Jičina a ze Střehomí do Sobotky a dále oprava kanalizace ve Valdicích a oprava kanalizačního potrubí do ČOV v Hořicích.

V souvislosti s přípravou významné investiční akce – projektu skupinového vodovodu Kopidlna, je třeba stručně zmínit, že projekční a přípravná fáze této po všech stránkách náročné investiční akce se dostala vlivem poněkud neodpovědného přístupu našeho obchodního partnera, který byl pověřen projektováním, do nemalého časového skluzu. Celá věc dospěla do stadia ukončení spolupráce s projekční kancelář a tím i nutnosti vyhledat nového projektanta. Uvedený postup s sebou nese i potřebu vypořádání dosavadních vztahů a nároků a již dnes lze říci, že nepůjde o proces snadný.

Na svém posledním zasedání v loňském roce představenstvo projednalo a schválilo kolektivní smlouvu s odborovou organizací VOS, a. s. Předmětem smlouvy byla dohoda o zvýšení objemu mezd a to tak, že zvýšení bylo zafixováno na 3 roky ve výši 3 % meziročního nárůstu.

Představenstvo VOS, a. s. se na základě usnesení dozorčí rady opětovně zabývalo akcí Cidlina. Dozorčí rada požadovala, aby se představenstvo zabývalo rozhodčím nálezem Rozhodčího soudu při hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR Rsp. 861/15, a to zejména dílčími body, které jsou v odůvodnění tohoto rozhodnutí. Představenstvo VOS, a.s. na svém zasedání pověřilo předsedu JUDr. Malého, aby zpracoval dostupné podklady, ze kterých vyplývá shora citovaný rozhodčí nález a jeho odůvodnění.

Předseda představenstva VOS, a. s. se při šetření této věci podrobně zabýval uzavřenými smlouvami, celým průběhem zadávacího řízení, rozhodnutím o přidělení dotace, rozhodnutím o zkrácení této dotace, s příslušnými řízeními před ÚOHS, řízením před Finančním ředitelstvím v HK a k tomu navazujícím soudním řízením. Po projednání věci představenstvo schválilo Zprávu předsedy představenstva, ze které vyplývají následující závěry:

V odůvodnění shora citovaného rozhodčího nálezu je uvedeno, že ke zkrácení dotace ve výši 648.396,88 eur došlo v důsledku diskriminačního jednání VOS, a. s. v zadávacím řízení na zhotovitele stavby a následně uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo. Postupem hodnotící komise došlo, podle názoru poskytovatele dotace, k porušení zásady transparent-

nosti, což mohlo ovlivnit výběr nejnvhodnější nabídky. S ohledem na rozhodnutí ÚOHS o zastavení řízení není možno dovést odpovědnost za škodu.

Dne 18. 1. 2008 byla podepsána smlouva o dílo, jejímž předmětem byla akce Cidlina, kterou podepsal po předchozím souhlasu představenstva jeho předseda. Dne 7. 3. 2008 byl podepsán dodatek č. 1 uvedené smlouvy o dílo bez projednání v představenstvu, který podepsal předseda představenstva. Pokud jde o případný nárok na úhradu škody způsobené krácením dotace, tak v daném případě tuto částku s ohledem na dobu, kdy byla zkrácena, již nelze vymáhat. Pokud jde o další nároky, pak tyto nelze dovést, neboť řízení ze strany ÚOHS bylo zastaveno.

Dále byl předmětem šetření předsedy představenstva uložený a zaplacený odvod do národního fondu, jenž se žádnými řádnými ani mimořádnými opravnými prostředky využitými ze strany VOS, a. s. nepodařilo zrušit. Důvodem uložení odvodu bylo porušení rozpočtové kázně, neboť VOS, a. s., ač došlo při výstavbě ke změně projektu (snížení rozsahu vybudované kanalizace a snížení počtu kanalizačních přípojek), nepodala žádost o změnu rozhodnutí o přidělení dotace. Představenstvo o případném návrhu na změnu rozhodnutí nikdy nejednalo a tento návrh nebyl vedoucími pracovníky představenstvu VOS, a. s. předán. S ohledem na sporné splnění všech předpokladů pro vznik odpovědnosti za škodu, jakož i časový odstup, nelze bezpečně dovést právní odpovědnost z titulu náhrady škody.

Tímto svým rozhodnutím představenstvo společnosti doplnilo zprávu představenstva z loňského roku k této problematice.

Při závěrečném hodnocení uplynulého roku s přihlédnutím k dosaženým hospodářským výsledkům můžeme uplynulý rok hodnotit jako úspěšný.

Závěrem představenstvo VOS, a. s. děkuje všem zaměstnancům, obchodně-ekonomickému náměstkovi Ing. Němcovi a řediteli společnosti Ing. Smutnému za jejich každodenní práci. Sám pak děkuji i všem členům představenstva a dozorčí radě za práci pro společnost.

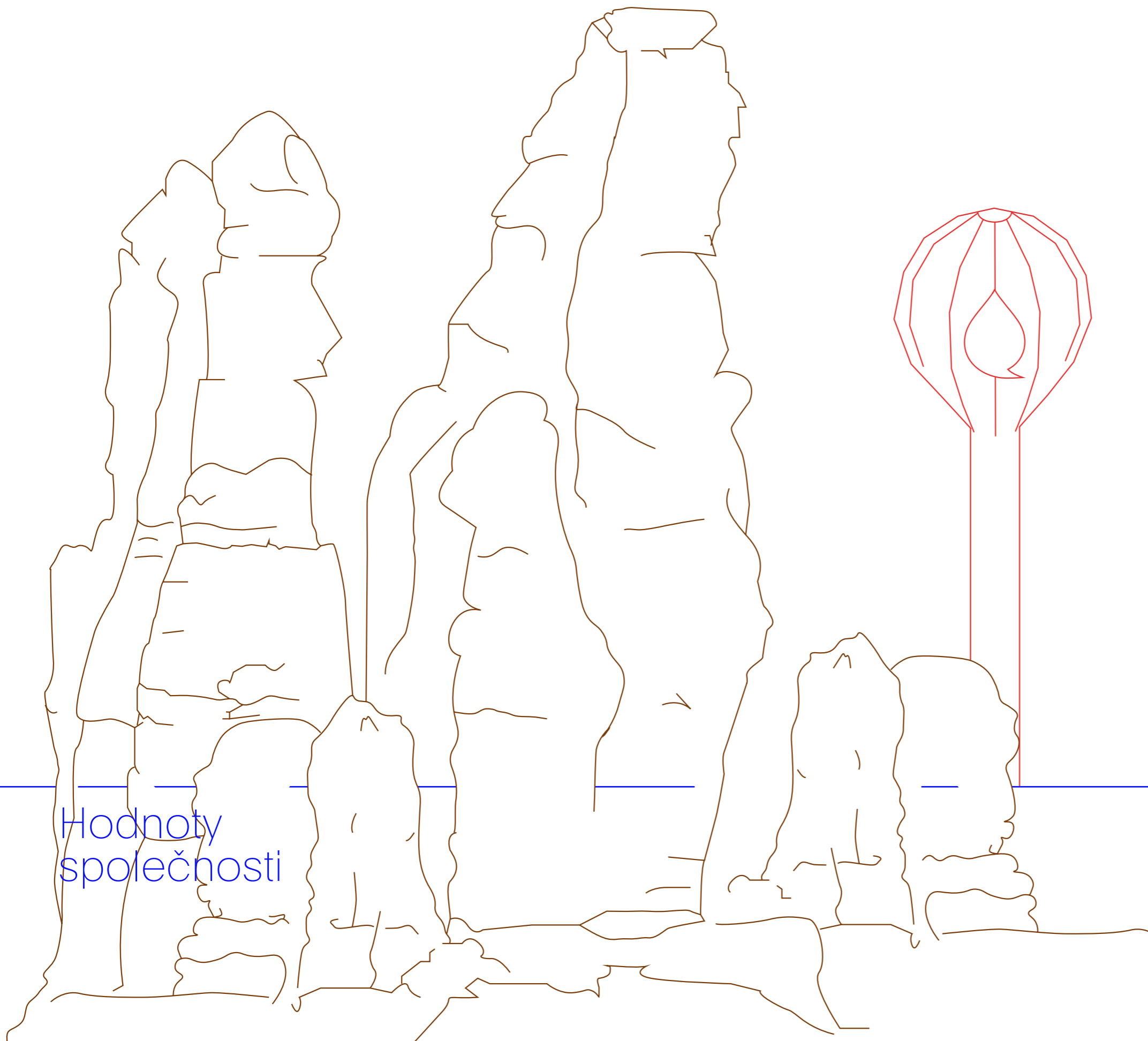


JUDr. Jan Malý
předseda představenstva VOS, a. s.

Dne 4. 4. 2017

Zpráva představenstva	5
Hodnoty společnosti	10
Rekonstrukce vodojemů 2016	12
Rekonstrukce vodovodů a kanalizací 2016	14
Zákaznický servis a krizové situace	16
PR a marketing	18
Základní údaje o společnosti	22
Orgány společnosti	23
Rozvaha k 31. 12. 2016	24
Výkaz zisku a ztrát k 31. 12. 2016	28
Přehled o peněžních tocích	30
Přehled o změnách vlastního kapitálu	31
Příloha k roční účetní závěrce	33
Technické údaje o provozovaných vodovodech	42
Technické údaje o provozovaných kanalizacích	44
Opravy na vodovodech a kanalizacích	46
Zpráva nezávislého auditora	47
Stanovisko dozorčí rady	49

Obsah



Hodnoty
společnosti

Voda je naše
starost

Voda je naše starost

Staráme se o cenné zdroje vody v našem kraji a chráníme je. Denně pracujeme na tom, abychom vodu v její nejlepší kvalitě dopravili až k vám domů. Usilujeme o další rozvoj naší společnosti, aby naše služby byly pro všechny obyvatele dostupné a spolehlivé. Podílíme se také na vzdělávání obyvatel a rozvoji regionu, především v oblasti ochrany přírody. Naší prioritou jste vy – lidé, kteří tu žijí tak jako my.

Voda je náš kraj

Voda je naše společné bohatství, které sdílíme. Proto usilujeme o rozvoj našeho kraje a pečujeme o něj. Jsme regionální společností obcí a měst, proto hodnoty, které vytváříme, tu dlouhodobě zůstávají.

Voda je rodina

Voda je součástí každé rodiny. Být každý den s vámi je pro nás závazek, který nás neustále vede ke zlepšování našich služeb. Zlepšujeme dostupnost, prosazujeme přátelskou komunikaci a držíme ceny při zemi. Zároveň vám poskytujeme informace a vzděláváme vás, jak s našimi zdroji zacházet šetrně a zodpovědně.

Voda je zdraví

Člověk je z 80 % tvořen vodou. Kvalita vody, kterou pijete, je zásadní pro vaše zdraví. Proto je pro nás kvalita prioritní. Pečlivě vybíráme vodní zdroje a technologii úpravy a kvalitu vody ověřujeme několikastupňovou kontrolou.

Voda je život

Voda je součástí přírody a je nepostradatelná pro život. Je podstatou živých bytostí a sama jako živel vytváří životní prostředí. Pečlivě se proto staráme o čištění vod, které přírodě navracíme. Naše síť čističek je jednou z nejmodernějších v České republice.

Voda je radost

Voda je nejen životní potřeba, je to i radost, relaxace, chuť. Dobře si proto uvědomujeme, že abyste si ji užili naplno, potřebujete od nás precizní a kvalitní služby. U nás se budete ve službách cítit jako ryba ve vodě!



Rekonstrukce vodojemů

Spolupracujeme se školami v regionu - vodojem Villa Anna v Hořicích byl rekonstruován studenty místní kamenické školy

Během roku se VOS, a.s. pustila do oprav menších vodojemů, které jsou rozsety po celém regionu Jičínska. Mnohdy jsou schovány v polích či na okraji lesa, jindy stojí přímo v zástavbě. Na první pohled se jedná o malé a nedůležité technické stavby. Velmi často však „klamou tělem“ – pod nimi se totiž skrývají nádrže o objemu několika set kubíků, které slouží jako rezervoáry vody pro zásobení města či obce. A protože chce naše společnost investovat zpět do svého regionu, rozhodla se je postupně kultivovat. V loňském roce přišlo na řadu osm z nich.

VDJ Villa Anna - Hořice

Tento vodojem prošel nejrozsáhlejší rekonstrukcí. Stojí již od roku 1899 na jižním úpatí Hořického chlumu, v zatáčce u silnice z Hořic na Lázně Bělohrad, a je vyroben z místního pískovce. Do jeho celkové obnovy se pustila Kamenická a sochařská škola v Hořicích, jejíž studenti zde provedli odborné kamenické práce. Nejprve museli rozebrat část pískovcové římsy, aby se dostali na střechu. Opravili její vazbu a přidali větrací šachty. Přes římsu totiž do stavby zatékalo, a tím se postupně narušovala její statika. Celý povrch vodojemu byl očištěn, přespárován a v místech chybějících pískovců doplněn. Nakonec studenti provedli hydrofobizaci pro omezení vnikání srážkové vody do kamene. Upraven byl také okolní terén a vysazena zeleň. Částečně došlo i na vnitřní úpravy. Ve finále bylo instalováno nové externí osvětlení, které podtrhuje krásu této historické budovy.

Villa Anna je zásoben vydatnými vrty v okolí Hořického chlumu a zásobuje z tamější úpravny zhruba třetinu obyvatel Hořic a obce Chodovice a Holovousy. Uvnitř se nachází dvě nádrže o celkovém objemu 330 m³.

Na dalších sedmi vodojemech proběhly především úpravy fasád a jejich nový nátěr. Opraveny byly i okna, římsy, svody dešťové vody, opěrné zídky a prováděly se i terénní úpravy vstupu a blízkého okolí.

VDJ Nová Anna - Hořice

Byl postaven v 90. letech 20. století, několik set metrů pod vodojemem Villa Anna, se kterým spoluzásobuje Hořice. Jsou zde dvě nádrže, každá o objemu 800 m³.

VDJ Vysoké Veselí

Stojí jižně od města poblíž Veselského háje. Byl postaven v roce 1910 a je napojen na zdroje v obci Sběň. Zásobuje vodou město Vysoké Veselí a Veselskou Lhotu. Jeho objem je 100 m³.

VDJ Letná

Stojí na okraji Staré Paky v části Letná. Je napojen na zdroje v Karlově. Zásobuje vodou Karlov, Starou Paku, Roškopov a Ústí u Staré Paky. Jeho objem je 700 m³.

VDJ Vrchovina

Stojí v polích na východním okraji obce Vrchovina, poblíž Novopackých vodopádů. Jeho objem je 150 m³. Je napojen na zdroje v obci Stupná. Ze tří zdrojů ze Stupné jde voda do akumulace ČS Stupná a odtud se čerpá do VDJ Vrchovina. Ten zásobuje obec Vrchovinu a dále natéká do akumulace ČS Krkonošská a z ní čerpá na VDJ Pošmistrák.

VDJ Staré Bílsko

Stojí v polích na severním okraji obce Bílsko u Hořic, u silnice směrem na Chlum. Je napojen na zdroj v Bílsku a zásobuje vodou obce Chodovice a Holovousy.

Jeho objem je 150 m³. Opravena byla i fasáda nedaleké čerpací stanice.

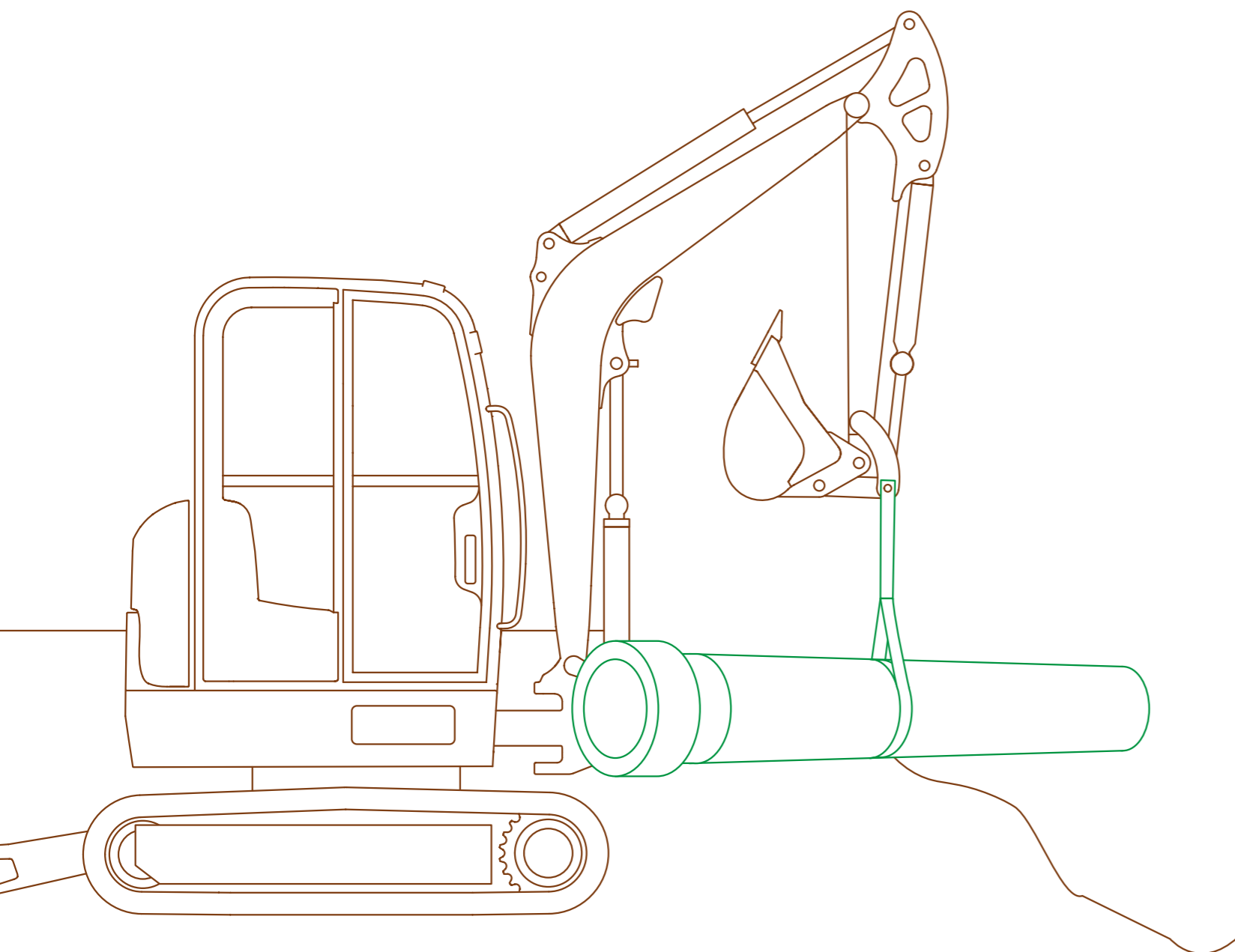
VDJ Miletín

Stojí v lese poblíž silnice z Miletína na Zdobín. Je napojen na zdroje, které se nacházejí poblíž a zásobuje vodou Miletín a Rohoznici. Jeho objem je 610 m³. Opravena byla i fasáda nedaleké čerpací stanice Miletín – Louka.

VDJ Kamensko

Stojí v lesích mezi Mlázovicemi a Kamenicí na trase skupinového vodovodu Lázně Bělohrad – Jičín. Kromě hlavních zdrojů v Lázních Bělohradě je také napojen na zdroj Mlázovice. Jeho objem je 450 m³.

Hořicko Vrchovina Miletín Stará Paka - Letná Vysoké Veselí Kamensko



Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s. v roce 2016 ze svého 200 milionového obratu vložila do vodárenské infrastruktury téměř 74 milionů Kč. Průběžně probíhaly plánované opravy, investice pak putovaly např. do nových sítí v obcích, zlepšení stávající infrastruktury či propojování vodovodů a posilování vrtů. Všechny práce probíhají pokud možno najednou i s dalšími sítěmi či povrchy, a to ve spolupráci s jednotlivými městy a obcemi. Kde to není možné, využívá se moderních technologií pro opravu potrubí zevnitř.

KANALIZACE

Kopidlno

V roce 2016 začala jedna z největších akcí v Kopidlně, která bude pokračovat i v roce 2017. Jedná se o celkovou rekonstrukci sítí v ulicích Hilmarova a Vackova. Celkem se zde proinvestuje spolu s městem 11 milionů Kč bez DPH, z toho je podíl VOS, a.s. na opravě sítí 2,5 milionu.

Hořice

Podobně se postupovalo v Hořicích v ul. Otakarova, kde spolu s celkovou obnovou ulice proběhla rekonstrukce kanalizace včetně přípojek, a to za 14,8 milionu Kč bez DPH. VOS, a.s. se podílí 7,7 milionu. Zatím bylo profinancováno 2,1 milionu Kč.

Došlo také k výměně hlavního přivaděče splaškových vod k ČOV. Náročné práce probíhaly po úsecích, protože se splašková voda musela postupně přečerpávat. Akce zatím stála 2,8 milionu Kč – v roce 2017 ještě dojde k položení finálního povrchu silnice za cca 1,5 milionu.

Jičín

Zde byly zahájeny práce na přípojovacím bodu pro odkanalizování areálu kasáren, kde má v budoucnu vyrůst nová městská čtvrť. Investice činí 4,5 milionu Kč. V roce 2016 vloni byly profinancovány miliony dva, v roce 2017 bude akce dokončena.

Sobotka

Výrazná investice proběhla také v Sobotce v ulici Na Celné, a to za 6 milionů Kč. Bylo zde postaveno cca 400 metrů nové kanalizace, se kterou byl zároveň opraven i vodovod.

Valdice

Zde byla dokončena obnova části kanalizační infrastruktury v ulici Přátelství za 4 miliony Kč. V roce 2017 se bude ještě pokračovat, avšak již za využití moderních technologií - oprava se provede zevnitř potrubí bez nutnosti zásahu do vozovky.

Lázně Bělohrad

Výměna 70m úseku kanalizace za zhruba 1 milion Kč proběhla také v Lázních Bělohradě v ulici Nerudova.

VODOVODY

Lázně Bělohrad – Jičín

Vodovodní infrastruktura pro Jičín byla obnovena v části Lázně Bělohrad - Kamenisko, kde se vyměnilo staré potrubí v délce zhruba 2,5 km. V roce 2017 se bude pokračovat, akce zatím stála 3,5 milionu Kč, celkem to bude 4,5 milionu Kč.

Sobotka - Střehom

Podobná výměna vodovodní sítě za 2,5 milionu se realizovala v úseku Střehom – Sobotka, a to v délce cca 1,2 km.

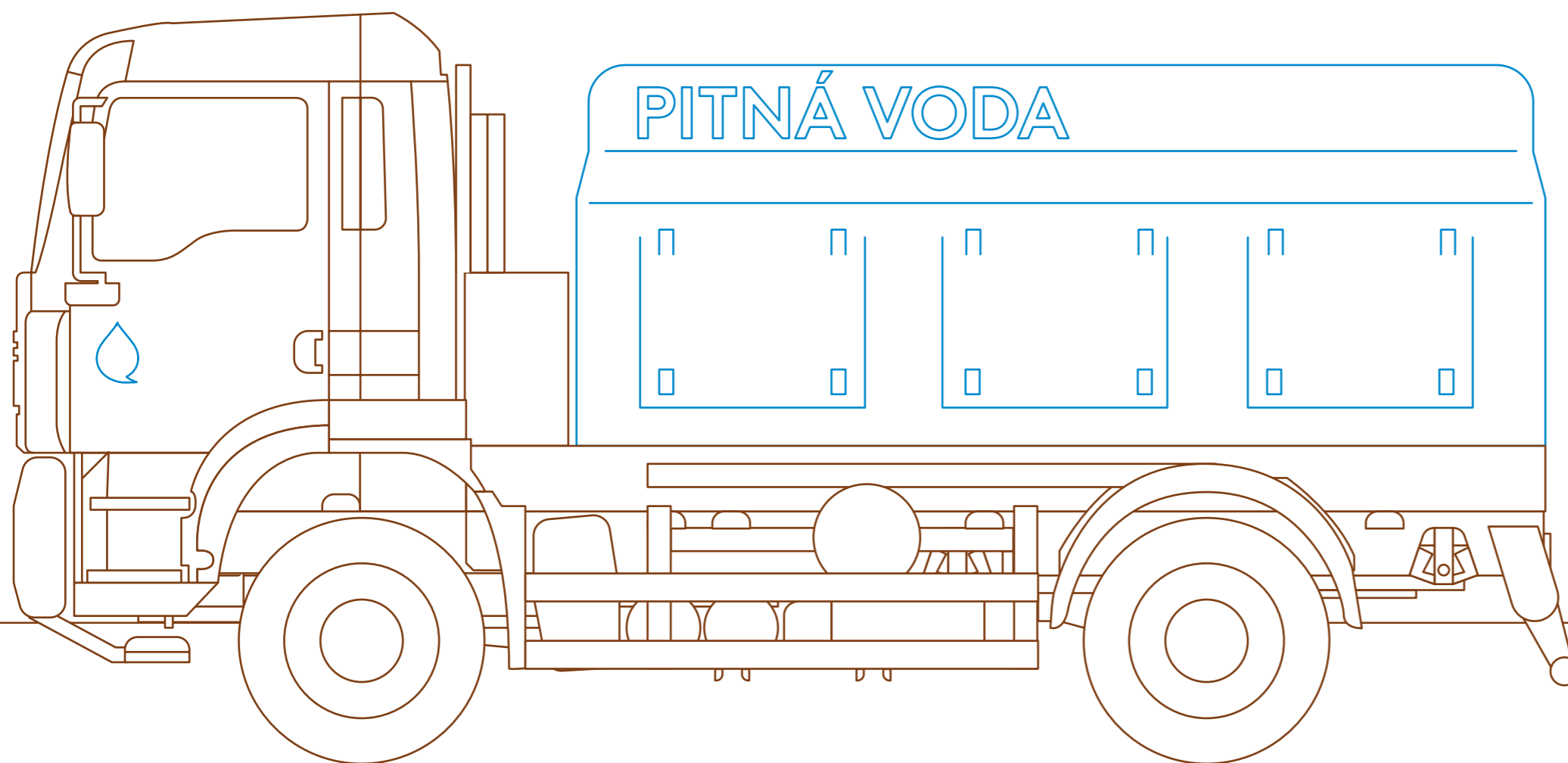
Nová Paka, Pecka

Opravy vodovodů proběhly také v Nové Pace v ulici Krkonošská a na Pecce, každá za zhruba jeden milion korun.

Rekonstrukce vodovodů a kanalizací

Kopidlno
Jičín
Sobotka
Valdice
Hořice

Lázně Bělohrad
Střehom
Nová Paka
Pecka



Zákaznický účet

Pokračujeme ve své vizi „být zákazníkům blíže“ a začátkem roku jsme spustili online zákaznický účet, který je přístupný z webu společnosti. Naši zákazníci se zde mohou zaregistrovat a online spravovat své odběrné místo. Mohou zde např. nahlásit stav vodoměru nebo sledovat informace o fakturách. Účet také slouží jako další možnost komunikace s naším zákaznickým centrem – lze tedy vznášet různé dotazy či uvádět požadavky např. změny údajů o odběrateli nebo odběrném místě, dotazy k fakturám apod. Pro registraci je nutné vyplnit číslo odběrného místa, číslo faktury a email. Poté je zákazníkovi zasláno přístupové heslo doporučeně poštou na adresu uvedenou v platné smlouvě. Novinkou také je možnost zasílání elektronických faktur emailem.

Online systém pro zákazníky najdete na www.vosjicin.cz „Můj účet“.

K dispozici online - 24 hodin, 365 dní v roce.

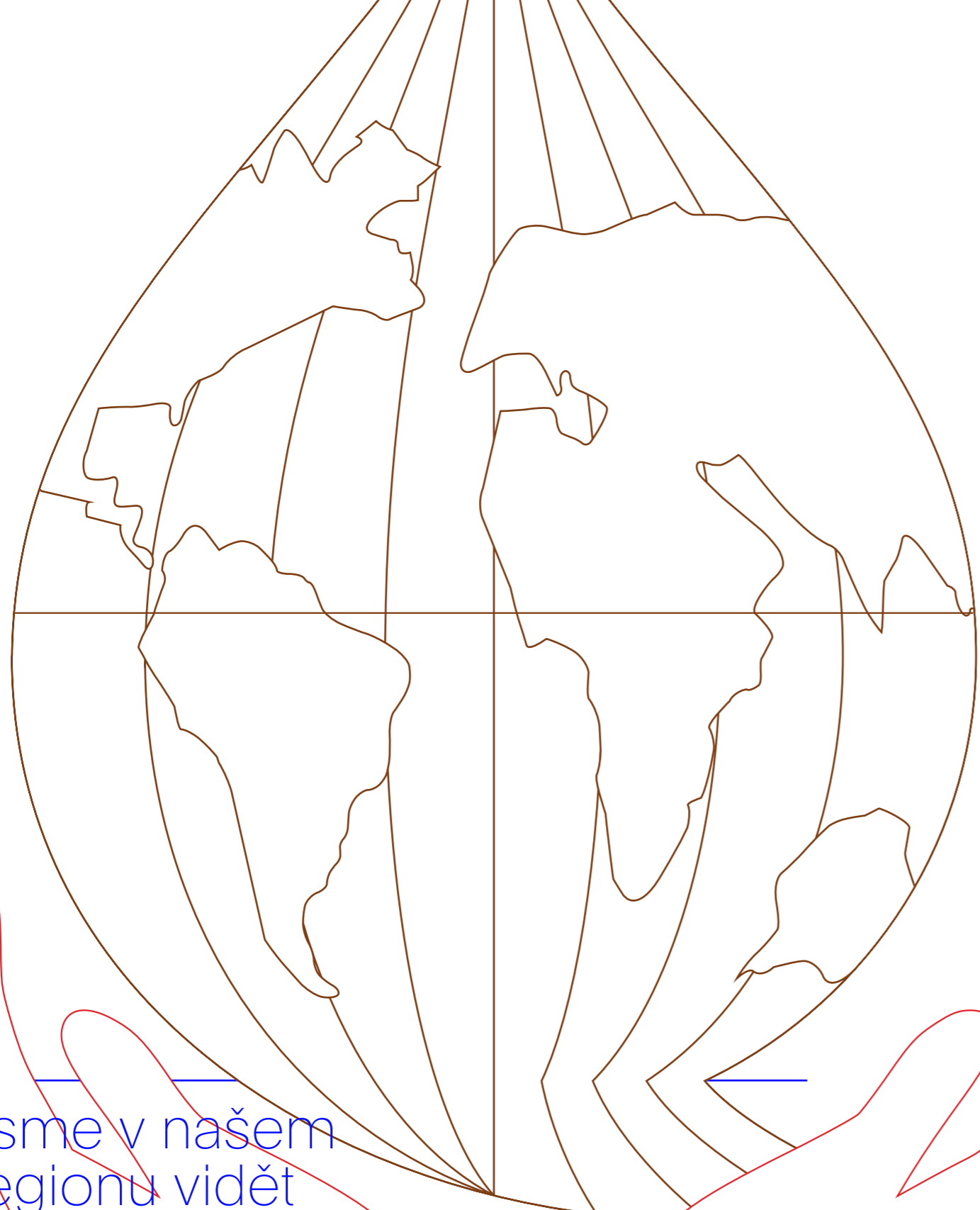
Připraveni na krize

V roce 2016 byla dokoupena nová technika pro krizové situace. Vozový park rozšířila zbrusu nová autocisterna zn. MAN na podvozku 4x4. Je určena pro nouzové zásobování obyvatel pitnou vodou. Společnost tento vůz stál 2,9 milionu Kč bez DPH. Jeho výhodou kromě pohonu všech kol je také vytápěný rozvod vody – lze jej tedy využívat i v mrazivém zimním období, což dosud nebylo bohužel s naší používanou technikou možné.

Zakoupen byl také za 0,5 milionu Kč bez DPH nový naftový agregát – tzv. elektrocentrála. Jedná se o přívěs, který může být použit při výpadku elektrické energie, kdy bude třeba zajistit provoz čerpací stanice, úpravní vody nebo třeba čistírny odpadních vod. Dosud takové stroje společnosti chyběly.

Chceme být zákazníkům blíže
a myslíme i na krizové situace

www.vosjicin.cz



Jsmě v našem
regionu vidět

Jičín
Hořice
Stará Paka
Kopidlno
Ostroměř
Lázně Bělohrad

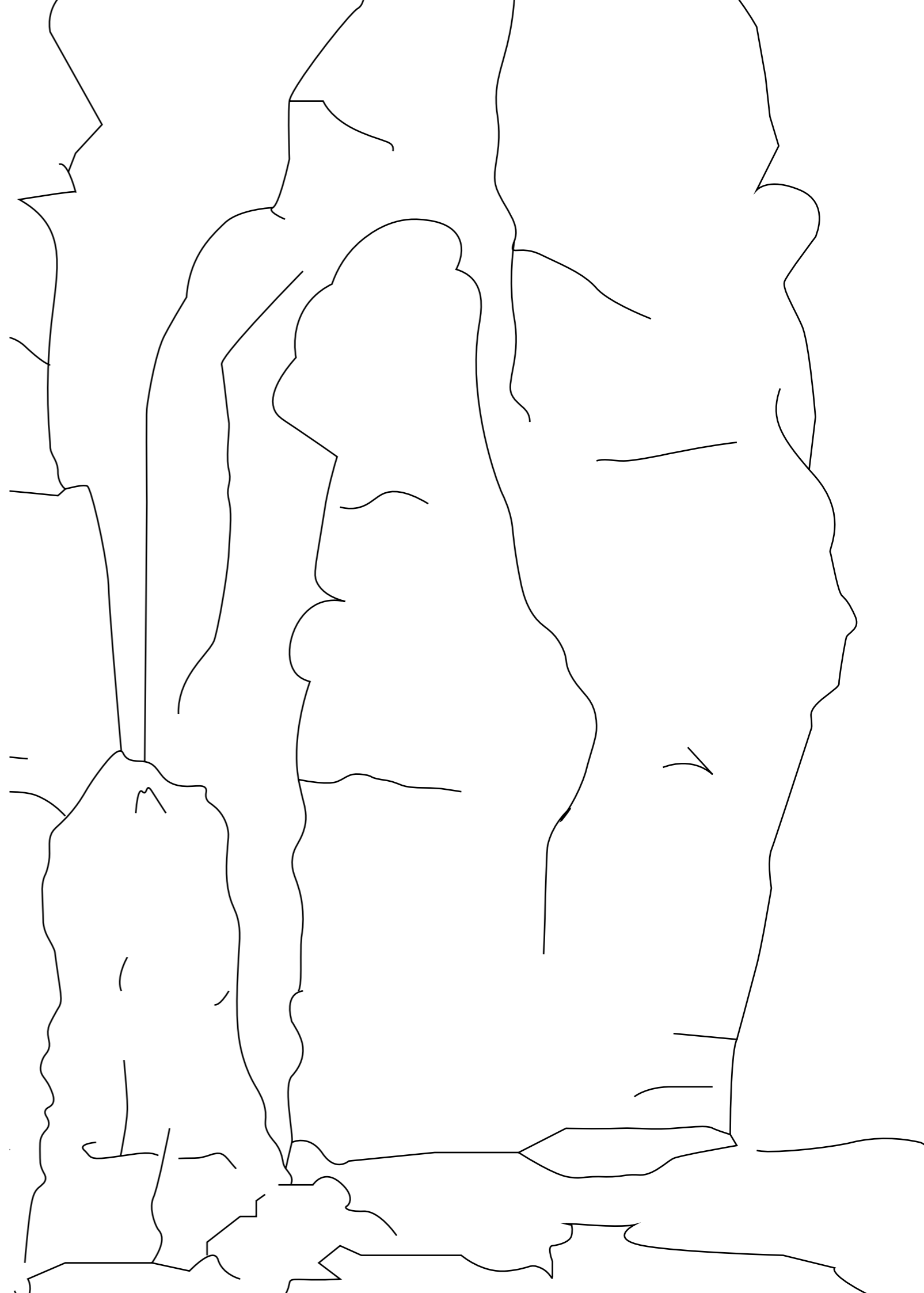
Světový den vody Den otevřených dveří na našich ČOV

Již třetí ročník akce ke Dni vody – prohlídky čistíren odpadních vod, se konal 22.–24. března 2016. Obyvatelé se mohli přijít podívat, jak probíhá čištění vody ve třech největších ČOV – v Jičíně, Hořicích a ve Staré Pace. Žáci základních a studenti středních škol byli pozvaní navíc na exkurzi do dalších tří menších čistíren – v Kopidlně, Ostroměři a Lázních Bělohradě. Vystřídalo se zde zhruba 650 dětí spolu s pedagogy a asi 150 obyvatel. Pracovníci čistíren návštěvníky provedli a vysvětlili jim proces čištění vody. Ústředním motivem exkurzí a prohlídek bylo ekologické téma „Co do kanalizace nepatří“. Vydán byl speciální leták, který upozorňoval na to, že toalety nejsou odpadkové koše. Navázali jsme také spolupráci s Centrem přírodních věd, které pro žáky základních škol připravilo další edukativní program na téma Voda.

SKVOSTná voda z Českého ráje Propagace pití kohoutkové vody

V rámci propagačních akcí na podporu pití kohoutkové vody jezdíme se stánkem po městech našeho regionu. Účastníme se větších kulturních nebo sportovních akcí, kde nabízíme lidem pramenitou vodu přímo z vodovodu, v případě zájmu vylepšenou bublinkami a pro děti třeba i ochucenou ovocnou šťávou. Pravidelně se účastníme velkých akcí jako je Food festival, Jičínská padesátka a festival Jičín-město pohádky, Podkrkonošský maraton nebo Country festival v Lázních Bělohradě, Slavnosti hořických trubček apod. Při dětských akcích, např. při pohádkovém festivalu v Jičíně, jsme ve spolupráci s místním střediskem volného času K-klubem uspořádali také tvořivou dílnu pro děti.

Společnost
v detailech
2016



Základní údaje o společnosti

Základní kapitál společnosti	514 286 000 Kč
Počet akcií	514 286 ks <p>Všechny akcie společnosti jsou splaceny.</p>
Nominální hodnota akcií	1 000,- Kč
Akcionáři jsou města a obce se 100 % ze zapsaného základního kapitálu.	
Počet rozhodujících akcionářů s více než 20 % akcií	město Jičín 38,55 % <p>město Hořice v Podkrkonoší 21,43 %</p>

STRUKTURA AKCIONÁŘŮ A ROZLOŽENÍ ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU K 31. 12. 2016	
Akcionář	Procenta základního kapitálu
město Jičín	38,55 %
město Hořice v Podkrkonoší	21,43 %
město Nová Paka	17,55 %
drobní akcionáři	22,47 %

Město Lázně Bělohrad, město Sobotka, obec Valdice, město Kopidlno, obec Holín, obec Holovousy, obec Stará Paka, obec Lužany, město Miletín, obec Podhorní Újezd a Vojice, obec Cerekvice nad Bystřicí, město Libáň, obec Lískovice, obec Dobrá Voda u Hořic, obec Boháňka, městys Pecka, město Vysoké Veselí, obec Bystřice, městys Mlázovice, obec Třtěnice, obec Kacákova Lhota, obec Konecchlumí, obec Libošovice, obec Bříšřtany, obec Libuň, obec Tuř, obec Butoves, obec Úlibice, obec Dobšín, obec Židovice, obec Jičíněves, obec Osek, obec Zelenecká Lhota, obec Bílsko, obec Jeřice, obec Kovač, obec Úbislavice, obec Zámostí – Blata, obec Staré Hrady, obec Újezd pod Troskami, obec Mladějov, obec Radim, obec Sedliště, město Dolní Bousov.

Předmět podnikání

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. je akciovou společností s převažující činností výroba a dodávka vody, odkanalizování odpadních a dešťových vod a jejich čištění. Společnost však vyvíjí i jinou podnikatelskou činnost v dalších oblastech. Na území bývalého okresu Jičín je VOS, a.s. hlavním poskytovatelem těchto služeb.

Obory činností:

- provozování vodovodů a kanalizací,
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných),
- velkoobchod a maloobchod,
- ubytovací služby,
- testování, měření, analýzy a kontroly,
- opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel.

Předmět činnosti Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. je vymezen v článku 5. stanov společnosti v souladu s usneseními valných hromad a zápisem v obchodním rejstříku.

Hlavní činností je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu včetně výroby a dodávky pitné vody, vyhledávání poruch na vodovodní síti, vytyčování vodovodů a kanalizací, revize kanalizací, zabezpečení odvádění odpadních a dešťových vod, jejich čištění v čisťárnách odpadních vod včetně likvidace kalů. Společnost působí na území bývalého okresu Jičín.

Orgány společnosti

SLOŽENÍ PŘEDSTAVENSTVA V ROCE 2016

předseda	od 12. 7. 2016 JUDr. Jan Malý — město Jičín <p>do 22. 6. 2016 Ing. Pavel Šubr — město Lázně Bělohrad</p>
místopředseda	Petr Soukup — město Libáň
členové	Ivan Doležal — město Hořice v Podkrkonoší <p>JUDr. Ing. Rudolf Cogan, Ph.D. — město Nová Paka Ing. Lubor Jenček — město Sobotka od 23. 6. 2016 Ing. Pavel Šubr – město Lázně Bělohrad</p>

SLOŽENÍ DOZORČÍ RADY V ROCE 2016

předseda	od 23. 8. 2016 Ing. Hana Masáková — město Kopidlno <p>do 22. 6. 2016 Mgr. Miloš Starý — město Jičín</p>
místopředseda	od 23. 8. 2016 Hana Štěrbová — městys Pecka <p>do 22. 8. 2016 Ing. Hana Masáková — město Kopidlno</p>
členové	Ing. Zdeněk Švorc — obec Staré Hrady <p>od 23. 6. 2016 Miroslav Kodydek — město Jičín od 23. 6. 2016 Josef Dlabola – obec Stará Paka do 22. 6. 2016 Věra Hlostová — obec Stará Paka do 22. 8. 2016 Hana Štěrbová — městys Pecka</p>

VÝKONNÉ VEDENÍ SPOLEČNOSTI V ROCE 2016

ředitel	Ing. Richard Smutný
obchodně-ekonomický náměstek	Ing. Zbyněk Němec

VALNÁ HROMADA

Dne 8. června 2016 se konala 22. řádná valná hromada společnosti, která schválila:

- nový jednací řád valné hromady,
- zprávu o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti,
- roční účetní závěrku společnosti za rok 2015,
- rozdělení zisku z roku 2015,
- převod infrastrukturního majetku městysu Pecka,
- zásady pro oceňování nepeněžitých vkladů a stanovení emisních ázií za účelem zvyšování základního kapitálu,
- volbu člena představenstva – Ing. Pavla Šubra,
- volbu členů dozorčí rady – Miroslava Kodydka a Josefa Dlaboly,
- smlouvy o výkonu funkce nových členů statutárních orgánů.

Rozvaha (bilance)
ke dni 31. 12. 2016 (v celých tisících Kč)

označ	AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Min. úč.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	1 678 802	781 910	896 892	930 301
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 27)	003	1 453 930	775 730	678 200	673 117
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004	2 564	2 142	422	241
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005			0	
2	Ocenitelná práva	006	1 028	922	106	241
	B.I.2.1. Software	007	1 028	922	106	241
	B.I.2.2.Ostatní ocenitelná práva	008			0	
3	Goodwill	009			0	
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	1 220	1 220	0	
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	316	0	316	0
	B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
	B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	316		316	
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	1 451 266	773 588	677 678	672 776
B. II. 1	Pozemky a stavby	015	1 231 671	641 688	589 983	590 347
	B.II.1.1. Pozemky	016	7 083		7 083	6 674
	B.II.1.2. Stavby	017	1 224 588	641 688	582 900	583 673
2	Hmotné movité věci a soubory movitých věcí	018	202 916	131 900	71 016	74 140
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
	B.II.4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů	021			0	
	B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny	022			0	
	B.II.4.3. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	023			0	
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	16 679	0	16 679	8 289
	B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	10		10	35
	B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	16 669		16 669	8 254
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	100	0	100	100
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028			0	
2	Zápůjčka a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoby	029			0	
3	Podíly - podstatný vliv	030			0	
4	Zápůjčka a úvěry - podstatný vliv	031			0	
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	100		100	100
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033			0	
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
	B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
	B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036			0	

označ	AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Min. úč.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	223 140	6 180	216 960	255 969
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	7 077	976	6 101	4 715
C. I. 1	Materiál	039	7 077	976	6 101	4 715
2	Nedokončená výroba a polotovary	040				
3	Výrobky a zboží	041	0	0	0	0
	C.I.3.1. Výrobky	042				
	C.I.3.2. Zboží	043				
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	102 955	5 204	97 751	110 553
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky	047	24 091	0	24 091	31 963
	C.II.1.1. Pohledávky z obchodních vztahů	048				
	C.II.1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
	C.II.1.3. Pohledávky - podstatný vliv	050				
	C.II.1.4. Odložená daňová pohledávka	051				
	C.II.1.5. Pohledávky - ostatní	052	24 091	0	24 091	31 963
	C.II.1.5.1. Pohledávky za společníky	053	20 829		20 829	31 692
	C.II.1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	235		235	235
	C.II.1.5.3. Dohadné účty aktivní	055				
	C.II.1.5.4. Jiné pohledávky	056	3 027		3 027	36
2	Krátkodobé pohledávky	057	78 864	5 204	73 660	78 590
	C.II.2.1. Pohledávky z obchodních vztahů	058	29 361	5 204	24 157	24 813
	C.II.2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
	C.II.2.3. Pohledávky - podstatný vliv	060				
	C.II.2.4. Pohledávky - ostatní	061	49 503	0	49 503	53 777
	C.II.2.4.1. Pohledávky za společníky	062	14 343		14 343	20 242
	C.II.2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
	C.II.2.4.3. Stát - daňové pohledávky	064	7 405		7 405	7 376
	C.II.2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	30		30	187
	C.II.2.4.5. Dohadné účty aktivní	066	27 662		27 662	25 925
	C.II.2.4.6. Jiné pohledávky	067	63		63	47
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 až 70)	068	40 000	0	40 000	67 566
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	40 000		40 000	67 566
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 až 73)	071	73 108	0	73 108	73 135
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	072	210		210	386
2	Peněžní prostředky na účtech	073	72 898		72 898	72 749
D. I.	Časové rozlišení (ř. 75 až 77)	074	1 732	0	1 732	1 215
D. I. 1	Náklady příštích období	075	1 365		1 365	725
2	Komplexní náklady příštích období	076				
3	Příjmy příštích období	077	367		367	490

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min. úč. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	896 892	930 301
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 + 100)	079	598 105	591 789
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 73)	080	514 286	513 855
1	Základní kapitál	081	514 286	515 428
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	082		-1 573
3	Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio (ř. 85 až 86)	084	6 584	6 584
A. II. 1	Ážio	085		
2	Kapitálové fondy	086	6 584	6 584
	A.II.2.1.Ostatní kapitálové fondy	087	6 584	6 584
	A.II.2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088		
	A.II.2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089		
	A.II.2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090		
	A.II.2.5. Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	091		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	36 735	37 871
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	36 332	37 468
2	Statutární a ostatní fondy	094	403	403
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 + 98)	095	34 617	24 754
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096	34 617	24 754
2	Neuhrazená ztráta minulých let	097		
3	Jiný výsledek hospodaření minulých let	098		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (+ 80 + 84 + 92 + 95 + 100 + 101 + 141))	099	5 883	8 725
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	100		
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	298 787	338 512
B. I.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	568	4 417
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
2	Rezerva na daň z příjmů	104		
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
4	Ostatní rezervy	106	568	4 417
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	298 219	334 095
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 + 113 + 114 + 115 + 116 + 117 + 118 + 119)	108	264 722	298 383
C. 1.	Vydané dluhopisy	109	0	0
	C.I.1.1. Vyměnitelné dluhopisy	110		
	C.I.1.2. Ostatní dluhopisy	111		
2	Závazky k úvěrovým institucím	112	216 326	247 229
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
4	Závazky z obchodních vztahů	114		
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
7	Závazky - podstatný vliv	117		
8	Odložený daňový závazek	118	29 303	29 462
9	Závazky - ostatní	119	19 093	21 692
	C.I.9.1. Závazky ke společníkům	120		
	C.I.9.2. Dohadné účty pasivní	121		
	C.I.9.3. Jiné závazky	122	19 093	21 692

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min. úč. období
a	b	c	5	6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 + 128 + 129 + 130 + 131 + 132 + 133)	123	33 497	35 712
C. II. 1	Vydané dluhopisy	124	0	0
	C.II.1.1. Vyměnitelné dluhopisy	125		
	C.II.1.2. Ostatní dluhopisy	126		
2	Závazky k úvěrovým institucím	127	17 347	17 350
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128	3 682	3 517
4	Závazky z obchodních vztahů	129	5 728	8 454
5	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7	Závazky - podstatný vliv	132		
8	Závazky ostatní	133	6 740	6 391
	C.II.8.1. Závazky ke společníkům	134		
	C.II.8.2. Krátkodobé finanční výpomoci	135		
	C.II.8.3. Závazky k zaměstnancům	136	2 909	2 745
	C.II.8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	1 668	1 615
	C.II.8.5. Stát - daňové závazky a dotace	138	1 674	1 383
	C.II.8.6. Dohadné účty pasivní	139	403	531
	C.II.8.7. Jiné závazky	140	86	117
D. I.	Časové rozlišení (ř. 142 + 143)	141	0	0
D. I. 1	Výdaje příštích období	142		
2	Výnosy příštích období	143		

Právní forma účetní jednotky:
akciová společnost.

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:

Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Předmět podnikání nebo jiné činnosti:
výroba a dodávka vody, kanalizace a čištění odpadních vod.

Okamžik sestavení:
14. 3. 2016

Ing. Zbyněk Němec

JUDr. Jan Malý

Výkaz zisku a ztráty
ke dni 31. 12. 2016 (v celých tisících Kč)

označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	196 551	187 917
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	77 026	73 817
A.	1 Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
A.	2 Spotřeba materiálu a energie	05	32 496	34 698
A.	3 Služby	06	44 530	39 119
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	07		
C.	Aktivace	08	-59	-26
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	56 024	54 837
D.	1. Mzdové náklady	10	39 346	38 591
D.	2. Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	16 678	16 246
D.	2. 1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	13 221	13 027
D.	2. 2. Ostatní náklady	13	3 457	3 219
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	49 642	45 683
E.	1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	47 350	45 399
E.	1. 1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	47 350	45 399
E.	1. 2. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.	2. Úpravy hodnot zásob	18	92	77
E.	3. Úpravy hodnot pohledávek	19	2 200	207
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	1 572	4 240
III.	1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	218	83
III.	2. Tržby z prodeje materiálu	22	80	134
III.	3. Jiné provozní výnosy	23	1 274	4 023
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	9 038	8 587
F.	1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	3	2
F.	2. Zůstatková cena prodaného materiálu	26	59	94
F.	3. Daně a poplatky	27	7 837	7 393
F.	4. Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-3 811	-942
F.	5. Jiné provozní náklady	29	4 950	2 040
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	6 452	9 259

označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
	b	c	1	2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 +33)	31	15	11
IV.	1. Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.	2. Ostatní výnosy z podílů	33	15	11
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 +37)	35	0	0
V.	1. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
V.	2. Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 41 + 42)	39	254	319
VI.	1. Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.	2. Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	254	319
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 45 +46)	43	2 470	2 782
J.	1. Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.	2. Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	2 470	2 782
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	4 071	7 351
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 842	1 620
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	28	3 279
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	6 480	12 538
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 51 + 52)	50	597	3 812
L.	1. Daň z příjmů splatná	51	756	
L.	2. Daň z příjmů odložená	52	-159	3 812
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 59 - 50)	53	5 883	8 726
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	55	5 883	8 726
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	202 463	199 838

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:

Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Okamžik sestavení:
14. 3. 2016


Ing. Zbyněk Němec


JUDr. Jan Malý

Přehled o peněžních tocích
ke dni 31. 12. 2016 (v celých tisících Kč)

	2016	2015
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	140 701	97 531
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z. Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	6 480	12 538
A. 1 Úpravy o nepeněžní operace	45 194	46 233
A. 1 1 Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	47 353	45 399
A. 1 2 Změna stavu opravných položek, rezerv	-1 556	-1 537
A. 1 3 Zisk z prodeje stálých aktiv	-218	-81
A. 1 4 Výnosy z dividend a podílů na zisku	-15	-11
A. 1 5 Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	2 216	2 463
A. 1 6 Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-2 586	
A. * Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim.položkami	51 674	58 771
A. 2 Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-9 424	48 884
A. 2 1 Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-5 139	55 331
A. 2 2 Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-2 807	-6 371
A. 2 3 Změna stavu zásob	-1 478	-76
A. 2 4 Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadaajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů		
A. ** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	42 250	107 655
A. 3 Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-2 470	-2 782
A. 4 Přijaté úroky	254	319
A. 5 Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-	-
A. 6 Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	-	-
A. 7 Přijaté dividendy a podíly na zisku	15	11
A. *** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	40 049	105 203
Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1 Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-31 430	-37 304
B. 2 Příjmy z prodeje stálých aktiv	218	83
B. 3 Půjčky a úvěry spřízněným osobám	-3 480	-3 480
B. *** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-34 692	-40 701
Peněžní toky z finanční činnosti		
C. 1 Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-32 950	-21 332
C. 2 Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-	-
C. 2 1 Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.		
C. 2 2 Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům		
C. 2 3 Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C. 2 4 Úhrada ztráty společníků		
C. 2 5 Přímé platby na vrub fondů		
C. 2 6 Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně		
C. *** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-32 950	-21 332
F. Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-27 593	43 170
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	113 108	140 701

Přehled o změnách vlastního kapitálu
za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016 (v celých tisících Kč)

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	515 428	515 428
A.2.	Zvýšení	0	0
A.3.	Snížení	1 142	0
A.4.	Konečný zůstatek	514 286	515 428
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
B.1.	Počáteční stav	0	0
B.2.	Zvýšení	1 142	0
B.3.	Snížení	1 142	0
B.4.	Konečný zůstatek	0	0
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A.+/-B.	515 428	515 428
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	-1 573	-1 573
C.3.	Změna stavu účtu 252	1 573	0
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252	0	-1 573
C.5.	Konečný zůstatek A.+/-B.	514 286	513 855
D.	Emisní ážio		
D.1.	Počáteční stav	0	0
D.2.	Zvýšení	0	0
D.3.	Snížení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	0	0
E.	Rezervní fondy		
E.1.	Počáteční stav	37 468	37 249
E.2.	Zvýšení	436	219
E.3.	Snížení	1 573	0
E.4.	Konečný zůstatek	36 331	37 468

Právní forma účetní jednotky:
akciová společnost.

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:

Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Předmět podnikání nebo jiné činnosti:
výroba a dodávka vody, kanalizace a čištění odpadních vod.

Ing. Zbyněk Němec

JUDr. Jan Malý

Okamžik sestavení:
14. 3. 2016

Příloha k roční účetní závěrce za rok 2016

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
F.	Ostatní fondy ze zisku		
F.1.	Počáteční zůstatek	403	403
F.2.	Zvýšení	0	0
F.3.	Snížení	0	0
F.4.	Konečný zůstatek	403	403
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční zůstatek	6 584	6 584
G.2.	Zvýšení	0	0
G.3.	Snížení	0	0
G.4.	Konečný zůstatek	6 584	6 584
H.	Rozdíly z přecenění nezahnuté do výsledku hospodaření		
H.1.	Počáteční zůstatek	0	0
H.2.	Zvýšení	0	0
H.3.	Snížení	0	0
H.4.	Konečný zůstatek	0	0
I.	Zisk účetních období (účet 428+zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	24 754	20 595
I.2.	Zvýšení	8 290	4 159
I.3.	Snížení	-1 573	0
I.4.	Konečný zůstatek	34 617	24 754
J.	Ztráta účetních období (účet 429+zůstatek na straně MD účtu 431)		
J.1.	Počáteční zůstatek	8 727	4 377
J.2.	Zvýšení	0	0
J.3.	Snížení	8 727	4 377
J.4.	Konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	5 883	8 727

Sestaveno dne:
14. 3. 2016

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou.

Právní forma účetní jednotky:
akciová společnost.

Osobá odpovědná za účetnictví:

Ing. Zbyněk Němec

Předmět podnikání nebo jiné činnosti:
výroba a dodávka vody, kanalizace a čištění odpadních vod.

Osoba odpovědná za účetní závěrku:

JUDr. Jan Malý

POPIS SPOLEČNOSTI

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí na adrese Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín, Česká republika, identifikační číslo 60109149. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Obchodního soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou 22964/2004, oddíl B, vložka 1045.

Hlavním předmětem její činnosti je výroba a dodávka vody, odkanalizování a čištění odpadních vod.

V roce 2016 byly provedeny tyto významné změny v zápisu do obchodního rejstříku:

1. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2016

2. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2016 a 2015 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek
Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč v roce 2016 a 2015 je odepisován do nákladů.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Společnost v letech 2015 a 2016 pořídila pouze software, který odepisuje rovnoměrně, následující měsíc po zařazení majetku do užívání, po dobu 36 měsíců.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek
Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

1. Dne 16. dubna 2016 byl snížen základní kapitál společnosti na 514 286 ks kmenových akcií na jméno.

2. Dne 12. července 2016 byly provedeny změny v představenstvu společnosti, kdy se stal předsedou představenstva jeho stávající člen JUDr. Jan Malý. Dne 23. června 2016 se stal členem představenstva Ing. Pavel Šubr, kterému skončilo funkční období jako předsedovi představenstva.

3. Dne 23. srpna 2016 byly provedeny změny ve složení dozorčí rady společnosti, kdy se stali členy dozorčí rady Miroslav Kodydek

a Josef Dlabola. Zároveň skončil mandát předsedovi dozorčí rady Mgr. Miloši Starému a paní Věře Hlostové.

Společnost má podíl ve společnosti Kapka spol. s r. o., se sídlem na adrese Bylany 85, 284 01 Kutná Hora.

a 2015 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

Na základě požadavků novely zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky platné od 1. 1. 2016 došlo ke změně vykazování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty. Pro zajištění srovnatelnosti těchto položek s minulým účetním obdobím byly položky rozvahy a výkazu zisku a ztráty za rok 2015 příslušně reklasifikovány. Společ-

nost postupovala v souladu s Českým účetním standardem pro podnikatele č. 024 „Srovnatelné období za účetní období započaté v roce 2016“. Veškeré prováděné změny však byly z hlediska společnosti buď nevýznamné, nebo na první pohled zřejmé (přeučtování bankovního úvěru do dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků).

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Samostatné movité věci se vstupní cenou 10 000 Kč až 40 000 Kč a s dobou použitelnosti delší než jeden rok se považují za drobný hmotný majetek a účtují se jako zásoby s ročním časovým rozlišením do nákladů ve výši jedné třetiny ze vstupní ceny.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Dlouhodobý hmotný majetek se zařazuje do odpisových skupin v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů a odepisuje se rovnoměrně.

c) Finanční majetek
Dlouhodobý finanční majetek tvoří pouze podíl ve společnosti Kapka spol. s r. o., který je oceněn nominální cenou pořízení podílu.

Krátkodobý finanční majetek tvoří pouze směnkou Komerční banky, a.s. se splatností do jednoho roku. Tyto cenné papíry jsou oceněny pořizovacími cenami.

d) Peněžní prostředky
Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby
Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob ve výši 30 %, pokud jsou 12 měsíců bez pohybu.

f) Pohledávky
Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu ve výši 100 %, pokud jsou půl roku po splatnosti a starší, za dlužníky v konkurzním nebo insolvenčním řízení ve výši 100 % a dále na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů. Nejvýznamnější dohadnou položkou je nevyfakturované vodné a stočné ke konci roku, které se stanovuje na základě fakturovaného množství za jinou cenu, než byla v příslušném roce platná. Toto množství je přepočteno celkovým objemem vyfakturovaného vodného a stočného.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Deriváty

V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných dlouhodobých pohledávek, resp. závazků. K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů.

h) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

Podle stanov společnosti společnost vytváří rezervní fond přídělem 5 % z čistého zisku příslušného roku.

i) Cizí zdroje

Společnost vytváří účetní rezervy na rizika v případech, kdy společnosti hrozí určitá ztráta v budoucnu, zejména uplatněním sankcí nebo ze soudních sporů. Dále na případy související s účetním obdobím, které nelze zaúčtovat jako běžný náklad.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Dlouhodobé

i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, které jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

j) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách denním kurzem vyhlášeným ČNB a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů, nebo finančních nákladů běžného roku.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

l) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně, odčitatelné položky (daňová ztráta) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Nejvýznamnější položkou odložené daně je rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou majetku.

m) Dotace / Investiční pobídky

Společnost v roce 2014 obdržela rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o poskytnutí dotace z prostředků Evropské unie z Operačního programu Životní prostředí na projekt „Intenzifikace úpravní vody Březovice“. V roce 2014 společnost obdržela část dotace ve výši 11 345 tis. Kč, v roce 2015 pak zbylou část ve výši 45 268 tis. Kč. V roce 2016 společnost žádou dotaci neobdržela.

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

n) Následné události

Po datu účetní závěrky do dnešního dne nenastaly žádné významné události, které by mohly mít za následek výrazný vliv na účetní závěrku za rok 2016.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

(v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	6 674	409	0	0	7 083
Stavby	1 192 404	32 901	716	0	1 224 588
Hmotné movité věci a jejich soubory	194 144	10 421	1 649	0	202 916
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hm. majetek	35	10 570	10 595	0	10
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	8 254	53 512	45 098	0	16 669
Celkem 2016	1 401 512	107 813	58 058	0	1 451 266
Celkem 2015	1 375 325	182 946	156 760	0	1 401 512

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	7 083
Stavby	608 732	33 673	716	0	0	641 689	0	582 900
Hmotné movité věci a jejich soubory	120 004	13 551	1 655	0	0	131 900	0	71 016
Poskytnuté zá. na dlouhodobý hm. majetek	0	0	0	0	0	0	0	10
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	16 699
Celkem 2016	728 735	47 224	2 371	0	0	773 589	0	677 678
Celkem 2015	668 590	45 623	5 478	0	0	728 735	0	672 776

c) Dlouhodobý finanční majetek

(v tis. Kč)

Dlouhodobý finanční majetek tvoří pouze podíl ve společnosti Kapka spol. s r. o., kde společnost vlastní podíl 100 000 Kč (1,07 % základního kapitálu) a je oceněn nominální cenou pořízení. Výnosy z tohoto podílu v roce 2016 byly 15 tis. Kč (v roce 2015 byly 11 tis. Kč).

PŘEHLED O POHYBU DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU

	Zůstatek k 31. 12. 2014	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2015	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31. 12. 2016
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	100	0	0	0	100	0	0	0	100
Celkem	100	0	0	0	100	0	0	0	100

OSTATNÍ DLOUHODOBÉ CENNÉ PAPIRY A PODÍLY K 31. 12. (V TIS. KČ)

	2016			2015		
	Počet akcií/ Jmenovitá hodnota	Tržní hodnota	Výnosy	Počet akcií/ Jmenovitá hodnota	Tržní hodnota	Výnosy
Kapka spol. s r. o.	100/1000	Není známa	15	100/1000	Není známa	11

3. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	1028	0	0	0	1028
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1220	0	0	0	1220
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	316	0	0	316
Celkem 2016	2248	316	0	0	2564
Celkem 2015	2248	0	0	0	2248

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	787	135	0	0	0	922	0	106
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1 220	0	0	0	0	1 220	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmot. majetek	0	0	0	0	0	0	0	316
Celkem 2016	2 007	135	0	0	0	2 142	0	422
Celkem 2015	1 872	135	0	0	0	2 007	0	241

4. ZÁSoby

K 31. 12. 2016 byly zásoby společnosti v netto hodnotě 6 101 tis. Kč (k 31. 12. 2015 byly 4 715 tis. Kč).

5. POHLEDÁVKY

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 12. 2016 celkem 1 073 tis. Kč (k 31. 12. 2015 celkem 1 177 tis. Kč).

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2016 a 2015 vytvořeny opravné položky na základě analýzy dlužníků (viz bod 6).

K 31. 12. 2016 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 8 490 tis. Kč (k 31. 12. 2015 činily 6 579 tis. Kč). Z toho pohledávky po lhůtě delší než 90 dnů činily 4 458 tis. Kč (k 31. 12. 2015 činily 3 128 tis. Kč).

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání či neuspokojení pohledávek v konkurzním či insolvenčním řízení atd. odepsala do nákladů v roce 2016 pohle-

dávky ve výši 441 tis. Kč (v roce 2015 to bylo 97 tis. Kč).

K 31. 12. 2016 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 24 091 tis. Kč (k 31. 12. 2015 to bylo 31 963 tis. Kč) týkající se zejména spoluúčasti VOS, a.s. při spolufinancování kanalizace Sobotka-3. etapa, ČOV Nová Paka, kanalizace a ČOV Kopidlna a kanalizace Libáň (předpokládané nebo odhadované termíny realizace pohledávek jsou v letech 2021 – 2026). Výrazný meziroční pokles byl především zapříčiněn odkupem majetku vybudovaného v rámci 1. etapy výstavby kanalizace a ČOV Sobotka.

Novou položkou dlouhodobých pohledávek je úrokový swap, který společnost koupila na deset let k zajištění úrokových rizik (pohybu měsíční sazby Euribor) k investičnímu úvěru.

Tento úrokový swap je oceněn reálnou hodnotou ve výši 3 017 tis. Kč.

Dohadné účty aktivní zahrnují především nevyměřené vodné a stočné.

Dlouhodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31.12.2016 na výstavbu kanalizací a ČOV činily 20 829 tis. Kč, krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31.12.2016 na výstavbu kanalizace a ČOV ve městě Lázně Bělohrad činily 14 343 tis. Kč.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především energie a drobný hmotný investiční majetek a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména neuplatněné DPH, které bude uplatněno jako odpis až v následujícím roce.

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 514 286 ks akcií na jméno v listinné podobě plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 1 000 Kč. V roce 2016 bylo zaúčtováno snížení základního kapitálu o vlastní akcie v částce 1 142 tis. Kč, čímž bylo, po zápisu do obchodního rejstříku, realizováno rozhodnutí valné hromady z roku 2015. Zároveň byla proúčtována do finančních nákladů ztráta z prodeje vlastních akcií ve výši 431 tis. Kč a rozpuštěn rezervní fond z důvodu držení vlastních akcií ve výši 1 573 tis. Kč.

Ostatní kapitálové fondy ve výši 6 584 tis. Kč byly vytvořeny v letech 1994-2005 dotacemi od měst a rozdílem cen akcií při snížení základního kapitálu, naopak byly sníženy v roce 2003 na úhradu závazku z odložené daně.

Společnost dále přidělila ze zisku roku 2015 do rezervního fondu 436 tis. Kč (5 % zisku) a do nerozděleného zisku 8 290 tis. Kč (v roce 2015 byl přiděl ze zisku roku 2014 do rezervního fondu 219 tis. Kč a do nerozděleného zisku 4 159 tis. Kč).

Valná hromada společnosti rozhodla nevyplácet podíly na zisku roku 2015 a 2014.

Obdobný postup rozdělení zisku 2016 se očekává i v roce 2017 (to znamená do rezervního fondu 294 tis. Kč a do nerozděleného zisku 5 589 tis. Kč).

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 3, 4 a 5).

ZMĚNY NA ÚČTECH OPRAVNÝCH POLOŽEK (V TIS. KČ)

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2014	Netto změna v roce 2015	Zůstatek k 31. 12. 2015	Netto změna v roce 2016	Zůstatek k 31. 12. 2016
zásobám	807	77	884	92	976
pohledávkám – zákonné	889	326	1 215	195	1 410
pohledávkám - ostatní	1 907	-118	1 789	2 005	3 794

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Krátkodobý finanční majetek tvoří pouze směnky Komerční banky, a.s. se splatností do jednoho roku v hodnotě 40 000 tis. Kč. Tyto cenné papíry jsou oceněny pořizovacími cenami.

10. REZERVY

ZMĚNY NA ÚČTECH REZERV (V TIS. KČ)

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2014	Netto změna v roce 2015	Zůstatek k 31. 12. 2015	Netto změna v roce 2016	Zůstatek k 31. 12. 2016
Ostatní	5 296	879	4 417	3 849	568

Ostatní rezervy byly vytvořeny především za účelem probíhajících soudních sporů, k 31.12.2016 je hlavní položkou rezerva na penále z důvodu porušení rozpočtové kázně z projektu „Cidlina“.

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

	2015	2016
Jiné dlouhodobé závazky	21 692	19 093

Jiné dlouhodobé závazky jsou nájemné za pronajatou vodárenskou infrastrukturu vůči městům a obcím. Přesný datum splatnosti není znám, neboť se z tohoto účtu postupně čerpají prostředky na obnovu vodárenské infrastruktury ve vlastnictví obcí, které o tom rozhodují.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Závazek	2015	2016
Z obchodních vztahů	8 454	5 728
Přijaté zálohy	3 517	3 682
Ostatní	6 391	6 740

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů představují běžné provozní a investiční faktury za nákup materiálu a služeb, přijaté zálohy jsou zálohy na vodné a stočné od zákazníků. Ostatní krátkodobé závazky jsou zejména závazky k zaměstnancům, na soc. a zdravotní pojištění a závazky státu.

Společnost neevduje žádné závazky po lhůtě splatnosti.

Dohadné účty pasivní jsou ve výši 403 tis. Kč, představují především odměny managementu. Odhad byl stanoven na základě předpokládané výplaty prémie za rok 2016.

13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Banka	Termíny/ Podmínky	Úroková sazba	Celkový limit	2015		2016	
				Částka v cizí měně EUR	Částka v tis. Kč	Částka v cizí měně EUR	Částka v tis. Kč
Bankovní úvěry krátkodobé	2017	plovoucí		160 494	17 350	160 494	17 347
Bankovní úvěry dlouhodobé	do 2031	plovoucí		9 148 159	247 229	8 006 181	216 326
Celkem				9 308 653	264 579	8 166 675	233 672

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2016 činily 2 470 tis. Kč (v roce 2015 to bylo 2 782 tis. Kč).

Výše uvedený bankovní úvěr je spojen s výstavbou ČOV a kanalizací dotačního projektu „Cidlina“, realizovaného v letech 2007–2010. Veškeré závazky vůči poskytovateli úvěru k 31. 12. 2016 a 31. 12. 2015 jsou plněny.

Od čtvrtého čtvrtletí 2016 společnost na deset let velice výhodně zajistila celý úvěr (8 648 144 eur) proti výkyvu sazby Euribor, od kterého se vypočítává úroková sazba úvěru.

PŘEHLED SPLATNOSTI ZÁVAZKŮ K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM V TIS. KČ:

	Bankovní úvěry
2017 a dále	17 346

14. DERIVÁTY

(tis. Kč)	Smluvní/ Nominální	2016		Smluvní/ Nominální	2015	
		Reálná hodnota Kladná	Záporná		Reálná hodnota Kladná	Záporná
Úrokové kontrakty						
Swapy	233 673	3 017	0	0	0	0
Deriváty celkem	233 673	3 017	0	0	0	0

15. DAŇ Z PŘÍJMU**VÝPOČET EFEKTIVNÍ DAŇOVÉ SAZBY ZA ROK 2016 A 2015 (V TIS. KČ)**

	2015	2016
Zisk před zdaněním	12 538	6 480
Daň z příjmů splatná	0	756
Daň z příjmů odložená	3 812	-159
Efektivní daňová sazba (%) *)	31	9,2

*) Efektivní daňová sazba představuje podíl součtu daně z příjmu splatné a odložené a zisku před zdaněním

Podle zákona o daních z příjmů společnost v roce 2016 uplatnila daňovou ztrátu z let 2013 a 2015 v celkové výši 13 133 tis. Kč.

SPOLEČNOST VYČÍSLILA ODLOŽENOU DAŇ NÁSLEDOVNĚ (V TIS. KČ)

Položky odložené daně	2015		2016	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		168 019		156 520
Ostatní přechodné rozdíly:				
Opravná pol. k pohledávkám po lhůtě			1 180	
Opravná pol. k zásobám			976	
Uplatnitelné rezervy			137	
Daňová ztráta z minulých let	12 995			
Celkem	12 995	168 019	2 293	156 520
Netto	2 462	31 924	436	29 738

Společnost v roce 2016 zaúčtovala odložený daňový závazek ve výši 29 303 tis. Kč na základě výše uvedených hodnot.

16. VÝNOSY

ROZPIS TRŽEB SPOLEČNOSTI Z PRODEJE ZBOŽÍ, VÝROBKŮ A SLUŽEB Z BĚŽNÉ ČINNOSTI (V TIS. KČ)

	2015		2016	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Tržby za vodné a stočné	185 426		193 279	
Ostatní tržby	2 491		3 272	
Ostatní provozní výnosy	4 240		1 572	
Ostatní finanční výnosy	7 351		4 071	
Výnosy celkem	199 838		202 463	

Převážná část výnosů společnosti za rok 2016 je soustředěna na vodné a stočné v okrese Jičín, nárůst tržeb v roce 2016 je zapříčiněn díky nárůstu objemu prodaného vodného a stočného.

Ostatní provozní výnosy v roce 2015 byly pozitivně ovlivněny inkasem bankovní záruky od společnosti VRV, a.s. (3,5 mil. Kč).

Ostatní finanční výnosy jsou zejména tvořeny kurzovými zisky při přepočtu investičního úvěru, v roce 2015 došlo k poměrně významnému posílení koruny vůči euru, v roce 2016 je nejvýznamnější položkou těchto výnosů úrokový swap, kterým byl zajištěn pohyb úrokových sazeb Euribor (3 mil. Kč).

17. OSOBNÍ NÁKLADY

ROZPIS OSOBNÍCH NÁKLADŮ (V TIS. KČ)

	2015		2016	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho řídicí zaměstnanci	Celkový počet zaměstnanců	Řídicí zaměstnanci
Průměrný počet zaměstnanců	121	10	122	10
Mzdy	38 591	6 237	39 346	6 500
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	13 027	2 121	13 221	2 210
Ostatní	3 219	188	3 457	-110
Osobní náklady celkem	54 836	8 546	56 024	8 600

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2016 činil 122 osob (v průběhu roku 2015 121 osob), z toho 28 technicko-hospodářských pracovníků a 94 pracovníků v dělnických profesích.

Odměny členům řídicích, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč) obsažené ve výše uvedené tabulce jako součást osobních nákladů:

	2015	2016
Odměna členům představenstva	40	40
Odměna členům dozorčí rady	81	56
Celkem	121	96

18. VÝZNAMNÉ NÁKLADOVÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

	2015	2016
Služby		
Spotřeba materiálu	19 110	18 569
Spotřeba energie	15 588	13 927
Služby	39 119	44 530
Daně a poplatky	7 393	7 837
Odpisy	45 399	47 353
Nákladové úroky	2 782	2 470

- Spotřeba materiálu je tvořena především materiálem pro opravy vodovodů.
- Osobní náklady byly čerpány v souladu s kolektivní smlouvou – byl dosažen 2% nárůst mzdových nákladů a dále byla z nákladů společnosti poskytována poměrně široká škála sociálních benefitů.
- Odpisy byly v roce 2016 vyšší z důvodu vyšších odpisů na úpravně vody v Březovicích.
- Nákladové úroky především poklesly z titulu snížení investičního úvěru.
- Pokles spotřeby energií je díky poklesu cen elektrické energie a zemního plynu.
- Daně a poplatky jsou zejména tvořeny poplatky za čerpání podzemní vody a za vypouštění odpadní vody.
- Nárůst služeb je zejména zapříčiněn nárůstem oprav vodárenské infrastruktury.

19. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Po datu účetní závěrky do dnešního dne nenastaly žádné významné události, které by mohly mít za následek výrazný vliv na aktiva, závazky a výsledek hospodaření společnosti v roce 2016.

20. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou

částku v hotovosti. Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované. Z tohoto přehledu vyplývá, že určitý

pokles cash flow byl zejména zapříčiněn splácením investičního úvěru.

PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY LZE ANALYZOVAT TAKTO (V TIS. KČ)

	31. 12. 2015	31. 12. 2016
Peníze v hotovosti a ceniny	386	210
Účty v bankách	72 749	72 898
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku	67 566	40 000
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	140 701	113 108

Sestaveno dne:
14. 3. 2016

Jméno a podpis statutárního orgánu společnosti:

JUDr. Jan Malý
předseda představenstva

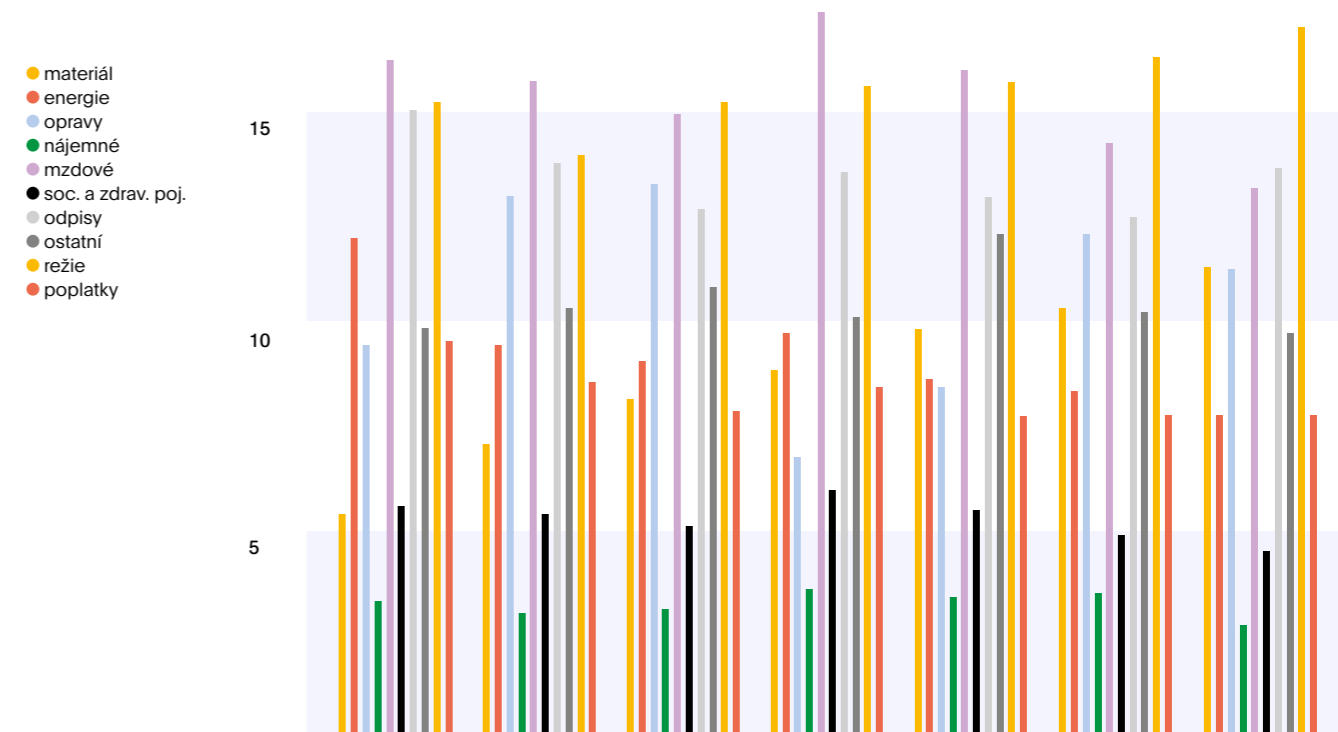
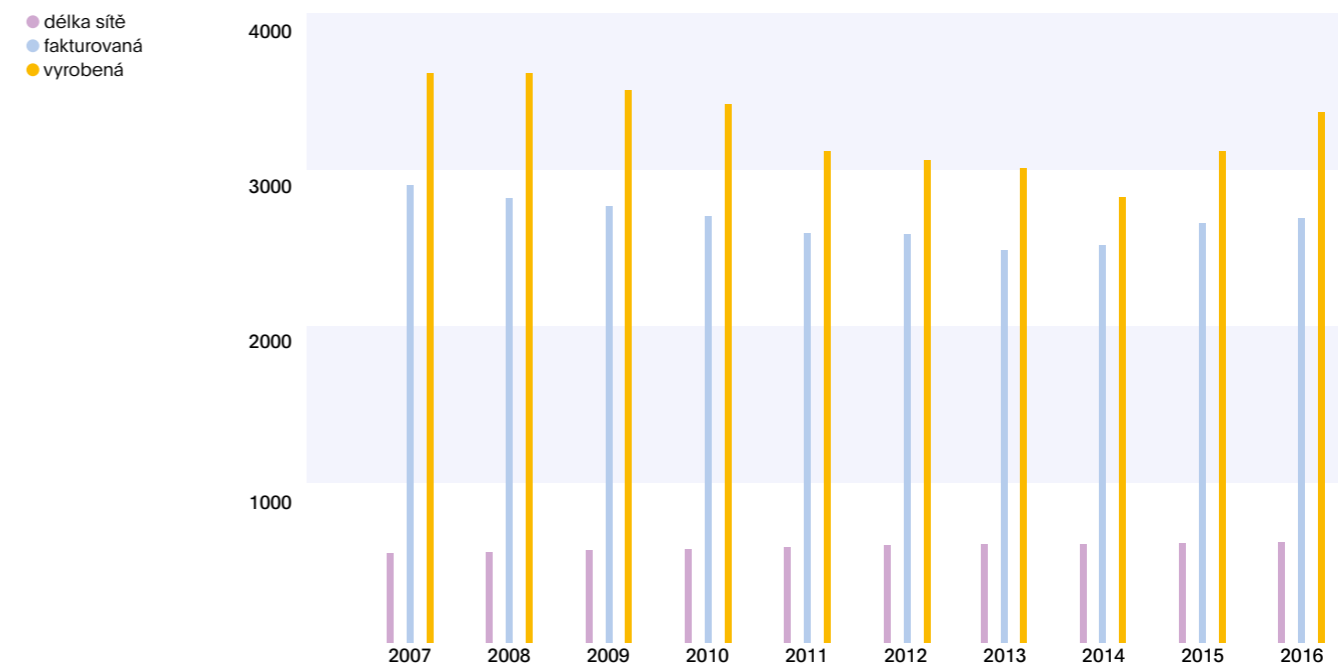
Technické údaje o provozovaných vodovodech

údaj	měrná jed.	2011	2012	2013	2014	2015	2016
počet zásob. obyvatel	počet	60 081	60 115	59 522	59 513	59 946	60 168
délka vod. sítě bez přípojek	km	603	611	615	615	623	631
délka vodovod.přípojek	km	196	197	199	199	200	203
počet vodovod. přípojek	počet	17 484	17 638	17 910	17 997	18 209	18 394
kapacita vodojemů	m ³	18 280	18 380	18 380	18 380	18 430	18 430
kapacita zdrojů vody	l/sec	364	364	371	371	372	372
voda vyrobená ve vlastních zdrojích	tis. m ³	3 114	3 061	3 000	2 800	3 096	3 317
voda fakturovaná	tis. m³	2 585	2 583	2 468	2 498	2 640	2 756
z toho: domácnosti	tis. m ³	1 732	1 714	1 661	1 482	1 811	1 968
ostat. odběratelé	tis. m ³	853	869	807	1 016	829	788
pořizovací cena HIM	tis. Kč	421 110	421 110	421 211	421 215	452 396	463 175
zůstatková cena HIM	tis. Kč	162 806	154 736	144 376	134 528	157 810	156 326
% odepsanosti HIM	%	61,3	63,3	65,7	68,1	65,1	66,2
tržby za vodné	tis. Kč	85 315	84 143	82 857	84 174	88 907	92 829

Náklady na výrobu a rozvod pitné vody (% z úplných vlastních nákladů)

ukazatel	2011	2012	2013	2014	2015	2016
materiál	7,0	8,1	8,8	9,6	10,3	11,3
energie	9,4	9,0	9,7	8,6	8,3	7,7
opravy a udržování	13,0	13,3	6,7	8,4	12,1	12,5
nájemné za provozování	2,9	3,0	3,5	3,3	3,4	2,6
mzdové náklady	15,8	15,0	17,5	16,1	14,3	13,2
soc. a zdrav. pojištění	5,3	5,0	5,9	5,4	4,8	4,4
odpisy	13,8	12,7	13,6	13,0	12,5	13,7
ostatní náklady	10,3	10,8	10,1	12,1	10,2	9,7
režijní náklady	14,0	15,3	15,7	15,8	16,4	17,1
poplatky za podzemní vody	8,5	7,8	8,4	7,7	7,7	7,7

Vývoj objemu vody vyrobené, fakturované a délky sítí vodovodů v období 2007–2016



Ceny vodného bez DPH	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Ceny kalkulované	31,78	32,33	33,01	33,68	33,68	33,68	33,68
Ceny skutečně realizované	31,71	32,23	32,57	32,87	33,43	34,03	33,81

Technické údaje o provozovaných kanalizacích

údaj	měr. jednotka	2011	2012	2013	2014	2015	2016
počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci	počet	45 743	45 984	45 350	45 399	45 523	45 848
obyvatelé napojení na čistírny	počet	44 416	44 824	44 455	45 045	45 255	45 586
počet čistíren odpad. vod	počet	10	10	11	11	11	11
délka kanal. sítě bez přípojek	km	247	248	251	251	250	255
počet kanalizačních přípojek	počet	10 538	10 632	10 697	10 741	10 768	10 953
délka kanalizačních přípojek	km	81	82	83	83	84	85
kapacita provozovaných ČOV	m ³ /den	19 177	19 177	17 989	17 989	17 989	17 989
fakturované odpad. vody	tis. m³	2 967	2 900	2 777	2 742	2 761	2 873
z toho: domácnosti	tis. m ³	1 353	1 322	1 290	1 082	1 082	1 485
ostatní odběratelé	tis. m ³	1 713	1 614	1 578	1 487	1 660	1 388
čištěné odpadní vody	tis. m ³	4 673	4 792	4 991	3 967	3 967	3 990
pořizovací cena HIM	tis. Kč	836 198	836 708	836 733	858 505	862 664	887 883
zůstatková cena HIM	tis. Kč	568 223	544 715	512 756	504 663	477 743	472 383
% odepsanost HIM	%	28	33	34,9	38,7	41,2	46,8
tržby za stočné	tis. Kč	85 207	91 124	95 881	96 606	95 854	100 449

Náklady na odvádění a čištění odpadních vod (% z úplných vlastních nákladů)

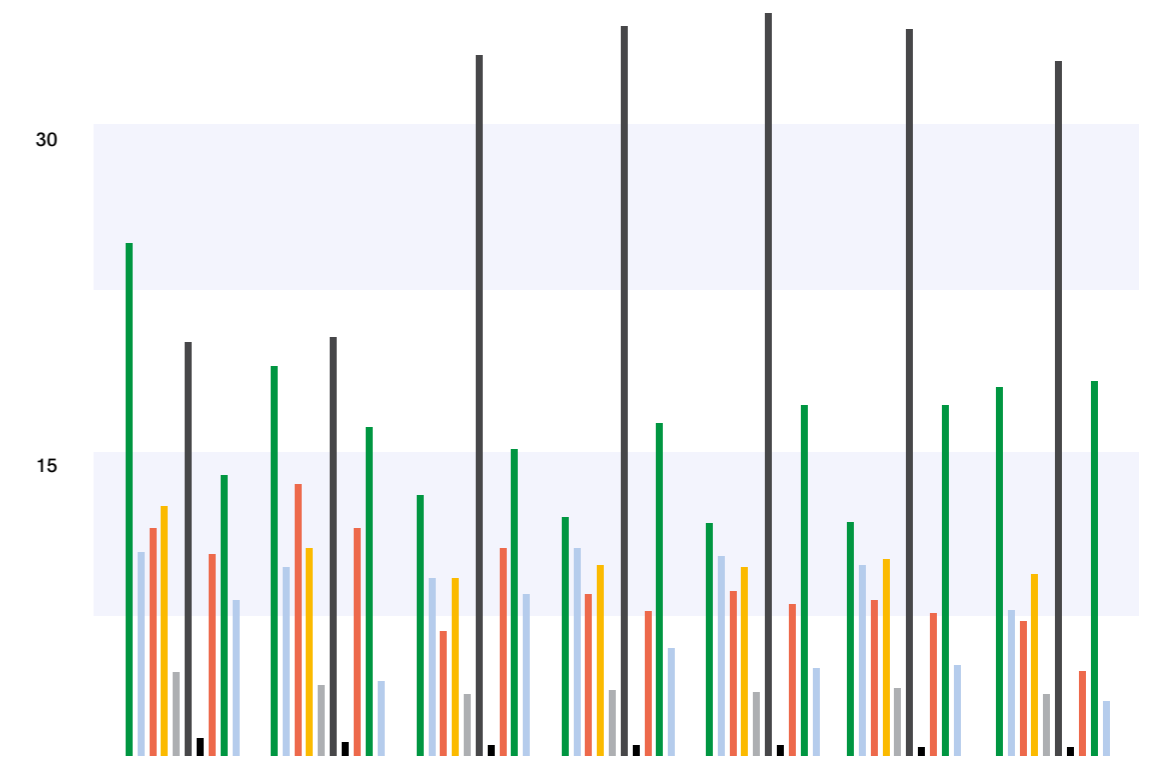
ukazatel	2011	2012	2013	2014	2015	2016
materiál a opravy	11,9	10,9	10,6	10,8	12,9	17,5
energie	8,1	9,5	9,1	8,8	8,4	6,9
nájemné	5,7	7,4	7,5	7,2	6,9	6,4
mzdové náklady	8,1	8,7	8,6	9,1	9,0	8,6
soc., zdrav. pojištění	2,8	3,0	2,9	3,1	3,1	2,9
odpisy	32,0	33,3	33,9	33,6	33,4	33
poplatky za odpadní vody	0,5	0,5	0,5	0,4	0,4	0,4
ostatní	9,5	6,6	6,9	6,6	6,1	4
režijní náklady	14,0	15,2	16,0	16,2	16,8	17,8
úroky z úvěru	7,4	4,9	4,0	4,2	3,0	2,6

Vývoj vody odkanalizované, fakturované a čištěné v období 2007–2016

- fakturovaná
- čištěná
- domácnost
- ostatní



- mat. opravy
- energie
- nájem
- mzdy
- soc. a zdrav. poj.
- odpisy
- poplatky
- ostatní
- režie
- úroky



Cena stočného m ³ /Kč bez DPH	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
cena kalkulovaná	28,22	31,07	33,61	34,96	34,96	34,96	34,96
ceny skutečně realizované	28,76	33,69	33,40	35,04	34,27	34,97	34,05

Opravy na vodovodech a kanalizacích celkem (v tis. Kč — včetně vnitropodnikových nákladů)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
vodovody	28 323	18 372	32 580	25 519	31 223	31 566	31 968
kanalizace + ČOV	24 981	34 948	13 345	11 148	11 631	12 589	14 325
celkem	53 304	53 320	45 925	36 667	42 854	44 156	46 293

V ROCE 2016 BYLY PROVEDENY NÁSLEDUJÍCÍ VÝZNAMNÉ OPRAVY VODÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ:

- Hořice, ulice k ČOV – kamenina DN 500 dl. 125 m.
- Střediska Jičín, N. Paka, Hořice – oprava poklopů do nivelety vozovky, 53 ks.
- L. Bělohrad, ul. Nerudova – kamenina DN 500 dl. 70 m.
- Valdice, ul. Přátelství – ŽB DN 500 dl. 125 m.
- Kopidlno, ul. Husova – oprava robotem, zaslepení nevyužitých přípojek, oprava funkčních přípojek.
- Pecka – PE 100 RC SDR 17 ø 110 dl. 306 m a přepojení 9 ks přípojek.
- Nová Paka, ul. Krkonošská – PE 100 RC SDR 17 ø 225 dl. 280m a ø 160 dl. 325 m.
- L. Bělohrad, Horní Nová Ves, výtlak – PE 100 RC SDR 11 ø 225 dl. 140 m.
- Jičín – oprava šoupátek poklopů do nivelety vozovky 13 ks.
- Jičín, nám. V. Čtvrtky – PE 100 RC SDR 17 ø 110 dl. 318 m.
- Pařezská Lhota – PE 100 RC SDR 17 ø 160 dl. 627 m.
- Valdice, ul. Přátelství – PE 100 RC SDR 17 ø 110 dl. 130 m.
- Kopidlno, ul. Bezručova – PE 100 RC SDR 17 ø 90 dl. 97 m.
- Sobotka, ul. Šafranice – PE 100 RC SDR 17 ø 90 dl. 160 m.
- Sobotka, Spýšová – PE 100 RC SDR 17 ø 90 dl. 177 m.
- Výtlak „Kamensko“ – PE 100 RC SDR 17 ø 280 dl. 2429 m.
- Výtlak „Střehom“ – PE 100 RC SDR 17 ø 280 dl. 1172 m.
- Protlaky dle potřeb provozů cca 500 m.
- Studeňany – oprava částí oplocení + přezdění sloupků + zadní brána.
- ČS Karlov – oprava, upevnění krytiny střechy a předělání oplechování.
- VDJ Letná – oprava fasády.
- Hořice, laguny – oprava oplocení včetně dvou bran.
- VDJ Vrchovina – oprava fasády + soklu.
- Vrt S3 Stupná – oprava fasády + soklu.
- VDJ Vysoké Veselí – oprava fasády + soklu.
- VDJ Kamensko – oprava částí fasády + soklu.
- ČS Konecchlumí – demolice části budovy + oprava fasády.
- ČS Louka – oprava fasády + střechy.
- VDJ Miletín starý – oprava fasády + soklu + střechy.
- VDJ Nová Anna – oprava fasády + soklu.
- ČS Bílsko – oprava fasády + soklu + výměna oken a vrat.
- VDJ Staré Bílsko – oprava fasády + soklu.

Další významnou aktivitou v roce 2016 byla likvidace poruch na vodovodních a kanalizačních řadech. Ve srovnání s rokem 2015 došlo k mírnému nárůstu o 10 akcí na celkových 205.

Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky a výroční zprávy za rok 2016 Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. Jičín

Příjemce zprávy:	Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. Na Tobolce 428 506 01 Jičín IČO: 601 09 149	
Auditorská společnost:	AV - AUDITING, spol. s r. o. Tolarova 317 533 51 Pardubice IČO 492 85 220 Oprávnění Komory auditorů ČR č. 003	
Předmět ověření:	Účetní závěrka za rok 2016 Výroční zpráva za rok 2016	
Počet stran:	4	
Počet výtisků:	4	3 × ověřovaný subjekt 1 × auditorská společnost
Přílohy:	Rozvaha Výkaz zisku a ztráty Přehled o peněžních tocích Přehled o změnách vlastního kapitálu Příloha k účetní závěrce	

AV-AUDITING SPOL. S R. O., TOLAROVA 317, PARDUBICE 533 51

Oprávnění Komory auditorů ČR č. 003, IČO 492 85 220
Osvědčení Komory daňových poradců o evidenci v seznamu právnických osob
Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4404

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA URČENÁ AKCIONÁŘŮM VODOHOSPODÁŘSKÉ A OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI, A.S. JIČÍN

Výrok auditora
Provedli jsme audit příložené účetní závěrky Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. Jičín, IČO 60109149 (dále jen „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2016 a přílohy v této účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v části přílohy této účetní závěrky nazvané Popis společnosti.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. Jičín k 31. 12. 2016 a nákladů, výnosů, výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok
Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České

republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě
Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku
Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky

záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použitých předpokladů nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota

vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Pardubice dne 7. 4. 2017

Stanovisko dozorčí rady



Vážené akcionáři, dámy a pánové,

dovolte, abych vás seznámila s činností dozorčí rady Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. za období od 9.6.2016 do dnešního dne.

Dozorčí rada v průběhu roku 2016 změnila své složení, neboť dne 22.6.2016 skončilo funkční období předsedovi dozorčí rady Mgr. Miloši Starému a člence dozorčí rady paní Věře Hlostové. Z tohoto důvodu byli na valné hromadě zvoleni noví členové dozorčí rady – pan Miroslav Kodydek a pan Josef Dlabola, kterým vzniklo členství dne 23.6.2016. Následně byla dne 23.8.2016 paní Ing. Hana Masáková, MBA zvolena předsedkyní dozorčí rady a paní Hana Štěrbová místopředsedkyní dozorčí rady.

V roce 2016 se konalo pět řádných zasedání dozorčí rady v souladu s plánem kontrol a potřebami společnosti. Předsedkyně dozorčí rady se pravidelně zúčastňovala jednání představenstva a dozorčí rada byla průběžně informována o stavu společnosti, aktuálních úkolech a vývoji hospodaření. Informace, stanoviska a ostatní doklady byly předávány včas a v odpovídající kvalitě. K zasedání byl zván ředitel společnosti a obchodně-ekonomický náměstek.

Kromě níže uvedených pravidelných kontrol hospodaření byla dozorčí rada informována o jednání o nájemní smlouvě s obcí Újezd pod Troskami, o jednání se společností Kavalierglass o vodárenské infrastruktury na Kopiclensku, o navýšování základního kapitálu společnosti kapitalizací pronajatého majetku i o žádostech společnosti o dotace z Operačního programu Životní prostředí Evropské unie na úpravny vod v Libonicích a Lázních Běláhrad.

Dozorčí rada se zabývala vnitropodnikovými směnicemi a odpisovým plánem společnosti a své názory konzultovala s auditory společnosti. Zabývala se také výsledkem rozhodčího řízení společnosti se společností VRV, a.s. Dozorčí rada konstatuje v souladu se zjištěnými skutečnostmi popsány v nálezu rozhodčího řízení, že ke zkrácení dotace akce „Cidliina“ ve výši 648 396,88 eur došlo v důsledku diskriminačního jednání hodnotící komise a podpisu dodatku č. 1 smlouvy o dílo tehdejšími představenstvem bez jeho projednání v představenstvu. Dozorčí rada dále konsta-

tuje, že sankce ve výši 2 718 020 Kč, která byla uložena za porušení rozpočtové kázně, byla způsobena faktickou nečinností managementu společnosti spočívající z neinformování tehdejšího představenstva.

Mimo shora uvedené okruhy činnosti VOS, a.s. dozorčí rada prověřovala zejména tyto oblasti hospodaření:

- zápisy z jednání představenstva,
- čtvrtletní rozbor hospodaření společnosti,
- rozbor pohledávek po lhůtě splatnosti,
- finanční plán na rok 2016,
- stanovení cen vodného a stočného pro rok 2016 a 2017,
- inventarizaci majetku a závazků,
- výroční zprávu roku 2016,
- roční účetní závěrku 2016,
- návrh na rozdělení zisku za rok 2016.

Dozorčí rada předává své závěry z jednotlivých kontrol představenstvu k seznámení a případně k zajištění nápravných opatření.

Dozorčí rada konstatuje, že po dobu své činnosti ve sledovaném období nezjistila porušení povinností členů představenstva ani nedostatky v hospodaření společnosti.

Valná hromada konaná dne 11. 6. 2014 určila auditory k ověření roční účetních závěrek na roky 2014 - 2017. Jedná se o společnost AV-AUDITING spol. s r.o., Tolarova 317, Pardubice 533 51, osvědčení Komory auditorů ČR č.3.

Na základě svých zjištění vyslovila dozorčí rada souhlas s roční účetní závěrkou za rok 2016, s návrhem na rozdělení zisku za rok 2016 a doporučuje valné hromadě výsledek roční účetní závěrky a návrh na rozdělení zisku za rok 2016 ke schválení.

V Jičíně 11. 4. 2017
Ing. Hana Masáková, MBA
předsedkyně dozorčí rady



Ing. Lenka Prokúpková
statutární auditor, odpovědný za provedení auditu
auditorské oprávnění č. 1669

AV-AUDITING, spol. s r. o.
Tolarova 317
533 51 Pardubice
auditorské oprávnění č. 003



u Vezického rybníka. Most vede k Podšeminskému mlýnu, což je velký patrový mlýn přebudovaný ve 30. letech 20. století. Mlýn je postaven pod hrází Podšeminského rybníka a ve skále je vytesán náhon, nyní už bez mlýnského kola. Na dvoje mlýna dosud stojí roubený domek a pod mlýnem starý klenutý kamenný můstek.

A2
Tachovský vodopád



Tachovský vodopád se nachází v vesničce Tachov u Troskovic. Je to zajímavý krásový útvar s vodopádem. Lokalita je chráněna jako přírodní památka, přičemž ochrana se vztahuje i na květenu vázanou na zvýšený obsah vápníku. Vodopád měří přes 4 metry.

A2
Trosky



Zřícenina hradu Trosky je významnou dominantou Českého ráje. Týčí se na skalních vrcholech a stala se velkou inspirací mnoha básníků, malířů a filmařů. Byl postaven v druhé polovině 14. století, poté hodně střídal majitele a v polovině 17. století byl již zříceninou. Střešní část hradu tvořily dvě věže, na nižším z kopců je postavena pětiboká věž Bába a na vyšším a štíhlejším čtyřboká věž Panna. Mezi těmito věžemi byl vybudován vnitřní hrad, který se nedochoval.

A2
Podtrosecká údolí



Toto údolí má rozlohu 140 ha a je od roku 1999 přírodní rezervací. Na dně kaňonovitých údolí, která jsou z velké části lemována skalami, se nachází soustava rybníků, mokřadů a vlhkých luk. Vedle Hruboskalska a Přitrazských skal jsou Podtrosecká údolí největší rezervaci chráněné oblasti Český ráj. Ochrana místních biotopů začala na Rašelinšti Vidlák mezi rybníky Hrudka a Vidlák, na kterém se nachází mnoho vzácných druhů. Postupně se zájem ochrany rozšířil na oblast, kterou tvoří údolí Jordánky a Žehrovky, včetně přilehlých údolí.

A4
Allainova věž



Na Jižním svahu Tábora, asi kilometr pod vrcholem hory směrem na Jičín, stojí zbytky tzv. Allainovy věže. Ta byla postavena v roce 1862 knížecím stavitelem jako novogotická stavba do tvaru kruhového půdorysu. Někdy bývá označována jako rozhledna, jedná se však spíše o honosný, 13 metrů vysoký a z bílých pískovcových kvádrů postavený, lovecký posed. Dřevěný vyhlídkový ochoz je dnes bohužel zcela zničen a vstoup na něj není možný. Ve vzdálenosti do 1 km od věže pramení teka Cidlina.

A4
Pramen Cidliny (Jezírko pod Táborem)

Jezírko pod Táborem se nachází v nadmořské výšce 500 m.n.m. na jihozápadním svahu vrchu Tabor. Uměle vytvořené jezírko je rašelinového původu a má vodní plochu přibližně 0,3 ha. Je označováno jako prameniště řeky Cidliny. Jeho prvopočátky sahají do roku 1834, kdy ho zde nechal jako malou vodní nádrž vybudovat rod Rohanů. V roce 1996 bylo jezírko vyhlášené přírodní památkou a v roce 2005 revitalizováno. U jezírka rostou vzácné a chráněné druhy rostlin.

B1
Stěhomský mlýn

Roubený mlýn Stěhom se nachází ve stejnojmenné vesničce a byl postaven roku 1516. Mlýn má zachovalé a dodnes funkční vodní kolo, které bylo roztáčeno náhonem z místního potoka. Mlynáři tu mleli až do roku 1952. Tento mlýn filmaři několikrát využili při natáčení pohádek.

B1
Humprecht



Raně barokní zámek Humprecht z roku 1666 stojí na zalesněném čedičovém vrchu ve výšce 340 m u města Sobotky. Zámecká stavba má oválný půdorys, ve středu zámku se zvedá 16 metrů vysoký centrální sál, který prostupuje dvě patra. Na zámku je k vidění stálá expozice rodáků Sobotecka. Na špičce zámku býval vztyčen kříž, později byl nahrazen žlutým púlměsícem. Od 40. let 20. století byl zámek postupně restaurován. Součástí zámku je i věž s ochozem, která je přístupná od května do září a je z ní krásný výhled do okolí.

B1
Údolí Plakánek



Kaňonovité údolí s borovými lesy a skalami leží nedaleko hradu Kost. má rozlohu přes 90 ha a táhne se podél Veseckého potoka a potoka Klenice. Toto malebné údolí je díky unikátní skladbě fauny a flory chráněnou přírodní památkou. Můžete zde spatřit zbytky Veseckého mlýna, pískovcové lomy (ze kterých se používal kámen na stavbu hradu Kost a soboteckého kostela), hradíště Porán s mohylovým pohřebištěm, rybník Obora (nebo také Pilský rybník), studánku Roubenka (oblíbené místo básníka Fráni Šrámka) a hrad Kost. V údolí ze skal vyvěrá několik vydatných pramenů a jeden z nich využívá také Vodohospodářská a obchodní společnost a.s. jako zdroj pitné vody pro Sobotecko a okolí. Voda odtud čerpaná má kojenickou kvalitu.

B1
Studánka Roubenka

Studánka se nachází při turistické trase vedoucí z obce Stěhom na hrad Kost, v údolí Plakánek, nedaleko soutoku Klenice a Veseckého potoka. Ke studánce údajně často chodil meditovat básník Fráňa Šrámek ze Sobotky a váže se k ní zejména smutná pověst o zlatovlasé dívce a mladíkovi z Kostí.

B1
Skalní mlýn Vesec

Skalní mlýn stojí pod vsí Vesec u Sobotky na vstupu do tzv. Veseckého Plakánku, bočního údolí Plakánku. Ide o technickou památku pravděpodobně z přelomu 18. - 19. století. Vzhledem k malému průtoku využíval mlýn všechnu vodu potoka. Kousek nad mlýnem byl ve strání vybudovaný malý rybníček, ve kterém byla shromažďována voda. Dnes z mlýna zbyla pouze část vytesaná do skály. Existenci mlýna ale dokládá cisařský otisk katastrální mapy z roku 1842. Pod mlýnem se nacházejí opuštěné lomy na pískovec.

Mapa Jičínska

