

Městský úřad Jičín - odbor životního prostředí
Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín, tel. 493 545 111, fax: 493 545 285, e-mail: ozp@mujicin.cz

Spis. zn.: ŽP - 01/21965/2021/Vav

Jičín, dne 29.8.2022

Č.j.: MuJc/2022/12029/ZP/Vav



MUJCX013K128

Oprávněná úřední osoba:

Ing. Renata Vávrová - referent odboru životního prostředí

Účastníci řízení o nakládání s vodami dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.:

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1
kterou zastupuje Jan Příbyl, IČO 43521746, Vojice 2, Podhorní Újezd a Vojice, 508 01 Hořice
v Podkrkonoší

Účastníci řízení o nakládání s vodami dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb.:

OBEC MLADĚJOV, Mladějov 45, 507 45 Mladějov v Čechách

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.:

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb.:

Iva Andělová, Jabloňová 570/46, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
Dagmar Drahokoupilová, Jeseniova 633/36, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady 1
Zdeněk Kraus, Střeleč 10, Mladějov, 506 01 Jičín 1
OBEC MLADĚJOV, Mladějov 45, 507 45 Mladějov v Čechách

ROZHODNUTÍ

č. 180/2022

Výroková část:

Odbor životního prostředí Městského úřadu v Jičíně, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") spojeném v souladu s § 115 odst. 12 vodního zákona s řízením o povolení nakládání s vodami posoudil podle § 94o stavebního zákona a příslušných ustanovení vodního zákona žádost o vydání společného povolení a povolení nakládání s vodami, kterou dne 30.8.2021 podala

**Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IČO 60109149, Na Tobolce 428, Holínské
Předměstí, 506 01 Jičín 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení stavebníkovi:

I. povoluje nakládání s podzemními vodami

(odběr podzemních vod) podle § 8 odst. 1 písm. b/ bod 1 vodního zákona z níže povolené stavby vodního díla – vrtané studny na pozemku parc. č. 150/7 (trvalý travní porost) v katastrálním území Střeleč. Hydrogeologický rajon č. 4430–Jizerská křída levobřežní, útvar podzemních vod 44300– Jizerská křída levobřežní. Orientační určení polohy: x: 1007165, y: 678563.

Podmínky pro nakládání s vodami:

V souladu s § 9 odst. 1 a § 10 vodního zákona se pro odběr podzemních vod stanovují následující podmínky:

- odběr podzemních vod je povolen za účelem posílení zásobení Skupinového vodovodu Střeleč
- povolované množství odebíraných podzemních vod je **v množství prům. 2,85 l/s, max. 10,0 l/s, max. 18 000 m³/měsíc a max. 90 000 m³/rok**
- **množství** odebírané vody musí být **měřeno** zařízením odběratele, jehož správnost měření je ověřena. Odečet a záznam množství odebraných podzemních vod musí být prováděn **minimálně 1x za 30 dnů**
- výsledky měření **množství** odebírané podzemní vody předá oprávněný **vodoprávnímu úřadu** (písemně) a **příslušnému správci povodí pro účely vodní bilance vždy k 31. lednu následujícího roku**, v rozsahu zjištěného množství vod za každý kalendářní měsíc - hlášení pro potřeby vodní bilance dle § 22 odst. 2 vodního zákona se podává prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností v oblasti životního prostředí (**ISPOP**)
- povolení odběru podzemních vod se vydává na dobu určitou do **31.8.2032 (tj. 10 let - dle žádosti a stanoviska správce povodí)**
- oprávněný před zahájením odběru podzemních vod podá **návrh na stanovení ochranného pásma vodního zdroje dle § 30 vodního zákona**

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

- II.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**Vrtaná studna ST-3 na pozemku p. č. 150/7-k.ú. Střeleč**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 116/2 (trvalý travní porost), parc. č. 116/5 (trvalý travní porost), parc. č. 118/5 (trvalý travní porost), parc. č. 150/7 (trvalý travní porost), parc. č. 434 (ostatní plocha) v katastrálním území Střeleč, hydrogeologický rajon č. 4430–Jizerská křída levobřežní, útvar podzemních vod 44300– Jizerská křída levobřežní. Orientační určení polohy: x: 1007165, y: 678563.

Druh a účel stavby: Jedná se o stavbu technické infrastruktury sloužící k odběru podzemních vod pro zásobení Skupinového vodovodu Střeleč.

Popis stavby:**Stavba hlavní**

- Vrtaná studna hloubky 89 m (průzkumný vrt srpen–září 2000) na pozemku parc. č. 150/7 v katastrálním území Střeleč, vrtný průměr 420 mm do hloubky 26,0 m a ø 295 mm do konečné hloubky 89,0 m, vystrojená zárubnicí PE ø 225 mm a ocelovou pažnicí ø 324 mm o hloubce 26 m. Celoplastová samonosná manipulační šachta o půdorysu 4,0 x 1,5 m a výšce 2,0 m (6 m²) se osadí na betonovou podkladní desku přímo na vrtu. V manipulační šachtě se osadí vodoměrná sestava s novým navrženým vodovodním potrubím PEHD ø 110 mm o délce 6,5 m, dojde k propojení se stávajícím výtlačným vodovodem z potrubí PVC ø 110 mm do vodojemu Pod Kobylou. Vrt byl vybudován se záměrem nahradit stávající nefunkční vrt ST-2. Průzkumný vrt je na pozemku p. č. 150/7 v k. ú. Střeleč proveden ve vzdálenosti 5,0 m od severní hranice s pozemkem p. č. 150/18, 3,6 m od západní hranice s pozemkem p. č. 150/1, 6,1 m od jižní hranice s pozemkem p. č. 118/5 a 7,6 m od východní hranice s pozemkem p. č. 150/18. Umístění na souřadnicích (S-JTSK) x: 1007165, y: 678563.

Stavba vedlejší

- Z rozvaděče (z objektu vrtu ST-2) budou k vrtu ST-3 vedeny v chrániče Kopoflex ø 110 mm o délce 43 m el. ovládací kabely a el. silové kabely. Kabely budou napojeny na navržený el. rozvaděč ve zděném objektu u vrtu ST-2 na pozemku p. č. 116/2 v k. ú. Střeleč a budou vedeny severním

směrem po pozemcích parc. č. 116/5, 434 a 118/5 do navržené plastové manipulační šachty vrtu ST-3 na pozemku parc. č. 150/7 v k. ú. Střeleč.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby: část pozemku parc. č. 116/2 (trvalý travní porost), parc. č. 116/5 (trvalý travní porost), parc. č. 118/5 (trvalý travní porost), parc. č. 150/7 (trvalý travní porost), parc. č. 434 (ostatní plocha) v katastrálním území Střeleč, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu stavby C.3 v měřítku 1:200 a katastrálním situačním výkresu C.2 v měřítku 1:1000, které jsou součástí předložené projektové dokumentace, a to v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci stavby.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení, kterou v únoru 2021 vypracoval Jan Příbyl, ČKAIT: 0601331, Vojice 2, 508 01 Hořice, IČO: 43521746, zodpovědný projektant Ing. Ivan Drobník, ČKAIT: 0600377. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude prováděna **dodavatelsky** stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů (živnost vázaná – provádění staveb, jejich změn a odstraňování). Před zahájením stavby stavebník písemně vodoprávnímu úřadu doloží jméno (název) dodavatele stavby a jeho oprávnění.
3. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí vytyčení a vyznačení polohy podzemních inženýrských sítí.
4. Stavebník zajistí dodržení těchto podmínek dotčených orgánů:
 - a) MěÚ Jičín, státní správa lesů – závazné stanovisko č.j. MuJc/2020/7958/ZP/Hav ze dne 6.4.2020
 - Veškerá činnost v ochranném pásmu lesa musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškození lesní půdy, okolních lesních porostů a jejich kořenového systému. Na lesních pozemcích nesmí být ukládány a skladovány zemní hmoty, stavební materiál, odpady, odstavována technika apod. bez souhlasu vlastníka lesního pozemku.
 - b) Správa CHKO Český ráj – závazné stanovisko č.j. SR/0419/LI/2021-2/240 ze dne 25.2.2021
 - V případě pozitivní bilance zemin v rámci provádění stavby nebudou bez předchozího písemného odsouhlasení Správou CHKO Český ráj zřizovány mimo prostory stavby žádné deponie přebytečných stavebních výkopků.
 - c) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje – závazné stanovisko č.j. KHSHK 03785/2021/HOK.JC/Ro ze dne 15.2.2021
 - K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody-úplný rozbor vzorku pitné vody-prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody
 - místo odběru: vrtaná studna ST-3
 - odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou
5. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.8.2023**.
6. Stavba může být prováděna pouze z materiálů, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží osvědčení o jakosti (atesty, certifikáty, osvědčení o shodě) pro materiály, výrobky a konstrukce mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby.
7. Veškerá zemina z výkopu, která bude po dokončení využita k obsypu, případně k drobným terénním úpravám okolí stavby, bude skladována na stavebním pozemku. V případě potřeby odvozu materiálů (přebytečná zemina apod.) lze tyto ukládat pouze na povolených, k tomuto účelu vymezených skládkách.
8. Po celou dobu stavby bude na viditelném místě **umístěn štítek „Stavba povolena“**.
9. Po skončení prací je třeba vodoprávní úřad požádat o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona žádostí na předepsaném formuláři a se všemi náležitostmi podle § 22 vyhlášky č.

183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu v platném znění a to zejména:

- dokumentaci skutečného provedení, pokud došlo k nepodstatným odchylkám od ověřené projektové dokumentace
- osvědčení o jakosti (atesty, certifikáty, osvědčení o shodě) pro materiály, výrobky a konstrukce mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby
- doklad o provedení stavby organizací oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů
- závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy
- protokol o provedení proplachu a desinfekce vodovodního potrubí
- dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby na podkladě katastrální mapy (3x), v elektronické i listinné formě – data musí být ve formátu *.dgn
- doklad o provedení tlakové zkoušky vodovodu
- elektrovizitu na přívodní kabel
- doklady k instalovanému vodoměru
- provozní řád schválený KHS
- doklad o nahlášení prací oprávněné organizací k provádění archeologických výzkumů

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1

Odůvodnění:

Dne 30.8.2021 podal stavebník Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1, kterou zastupuje Jan Příbyl, IČO 43521746, Vojice 2, Podhorní Újezd a Vojice, 508 01 Hořice v Podkrkonoší žádost o vydání společného povolení záměru „Vrtaná studna ST-3 na pozemku p. č. 150/7-k.ú. Střeleč“ a povolení odběru podzemních vod na pozemku parc. č. 150/7 (trvalý travní porost) v katastrálním území Střeleč. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavebník k žádosti doložil projektovou dokumentaci „Vrtaná studna ST-3 na pozemku p. č. 150/7-k.ú. Střeleč“, vypracovanou oprávněným projektantem – v únoru 2021 vypracoval Jan Příbyl, ČKAIT: 0601331, Vojice 2, 508 01 Hořice, IČO: 43521746, zak. č. 23/2021, zodpovědný projektant Ing. Ivan Drobník, ČKAIT: 0600377, vyhodnocení revizní dlouhodobé čerpací zkoušky na vrtu ST-3, kterou zpracoval Ing. Jaroslav Nadrchal, odpovědný řešitel geologických prací RNDr. Daniel Smutek, odborná způsobilost v hydrogeologii č. 1280/2001, Vodní zdroje Chrudim, spol. s.r.o., IČ: 15053865, U Vodárny 137, 537 01 Chrudim II ze října 2020, souhlas vlastníka dotčeného pozemku–Obec Mladějov, rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace ze dne 5.2.2021–obecní úřad Mladějov, územně plánovací informace č. 103/2020–MěÚ Jičín, odbor územního plánování a rozvoje města ze dne 1.6.2020, vyjádření OBÚ zn.: SBS 12128/2020/OBÚ-09/1 ze dne 8.4.2020, závazné stanovisko – AOPK, správa Český ráj č.j. SR/0419/LI/2021-2/240 ze dne 25.2.2021, stanovisko Povodí Labe, státní podnik č.j. PLa/2020/014187 ze dne 21.5.2020, závazné stanovisko MěÚ Jičín, odboru životního prostředí – č.j.: MuJc/2020/7958/ZP/Hav ze dne 6.4.2020, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, č.j.: KSHSK 03785/2021/HOK.JC/Ro ze dne 15.2.2021, závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje č.j. HSHK-4392-2/2021 ze dne 9.9.2021, požárně bezpečnostní řešení–vypracoval Karel Dvořák, autorizovaný technik pro požární bezpečnost stavby, ČKAIT: 0601461 ze dne 08/2021, závazné stanovisko orgánu územního plánování č.j. MuJc/2022/14598/UP/DuT, spis. zn.: MuJc/2022/14598/UP/DuT ze dne 25.5.2022, vyjádření CETIN č.j. 586353/20 ze dne 24.3.2020, ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101547143 ze dne 14.6.2021, Telco Pro Services, a.s. zn. 0201259172 ze dne 14.6.2021, ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0700398216 ze dne 14.6.2021, GridServices, s.r.o. zn. 5002115272 ze dne 24.3.2020. Práva k pozemkům vodoprávní úřad ověřil elektronickým přístupem do katastru nemovitostí.

Z těchto podkladů vycházel vodoprávní úřad při rozhodování.

Vodoprávní úřad opatřením ze dne 24.3.2022 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků, upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry na staveništi byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení věci, a stanovil, že ve lhůtě do 18.4.2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska. Zároveň je upozornil, že v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m stavebního zákona nebude k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům přihlédnuto.

Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Požadavky dotčených orgánů ke společnému územnímu a stavebnímu řízení vodoprávní úřad zapracoval do podmínky č. 4 výroku II. tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení odběru podzemních vod (výrok I.) z navržené studny ST-3 na pozemku parc. č. 150/7 v katastrálním území Střeleč za účelem zásobení navrženého vodovodu pro veřejnou potřebu dle § 8, 9, 10 vodního zákona a dle § 94o stavebního zákona.

V roce 2000 byl vybudován vrt ST-3 do hloubky 89 m. Vrt ST-3 byl koncipován jako náhradní či doplňující vodní zdroj k vrtu ST-1, který byl vybudován začátkem 60. let minulého století. Na vrtu byla provedena hydrodynamická čerpací zkouška v termínu 27.8.-14.9.2020 s následným monitorováním úrovně hladiny vody do 25.9.2020. Vyhodnocení revizní dlouhodobé čerpací zkoušky na vrtu ST-3 – zajištění zdroje podzemní vody pro zásobení obcí Střeleč, Blata, Pařezská Lhota, Jinolice, Březka, Prachov, Holín, Horní Lochov, Brada a Podůlší, vypracoval v říjnu 2020 Ing. Jaroslav Nadrchal, odpovědný řešitel geologických prací RNDr. Daniel Smutek, odborná způsobilost v hydrogeologii č. 1280/2001, Vodní zdroje Chrudim, spol. s r.o., IČ: 15053865, U Vodárny 137, 537 01 Chrudim II, bylo hlavním podkladem pro rozhodnutí vodoprávního úřadu. Při odběru 5,0 l/s nebyl sledován negativní vliv (pokles hladiny podzemní vody) na sledované pozorovací objekty, vliv na nejbližší jímací objekt-vrt ST-1A byl velmi nízký v rozmezí do 0,1 m. Na ostatní objekty (jímací vrt S-10A a pozorovací vrt V-537) nebyl vliv odběru zaznamenán. Dle závěrů tohoto vyhodnocení je využitelná vydatnost jímacího území Střeleč 20-25 l/s. Vodoprávní úřad stanovil průměrný odběr 2,85 l/s odvozením z ročního povolovaného množství.

Vodoprávní úřad stanovil povinnost předložit podklady k vyhlášení ochranného pásma vodního zdroje v souladu s § 30 odst. 1 vodního zákona a v souladu se závěry výše uvedeného vyhodnocení průzkumných prací. Další podmínky povolení byly stanoveny na základě žádosti, platné legislativy a stanoviska správce povodí č.j. PLa/2020/014187 ze dne 21.5.2020. Vodoprávní úřad za dodržení stanovených podmínek nezjistil důvody bránící vydání povolení odběru podzemních vod.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost o společné územní a stavební povolení záměru (výrok II.) dle § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Záměr je v souladu s požadavky na napojení na stávající technickou infrastrukturu a ve výroku jsou zajištěny podmínky pro činnost v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech technické infrastruktury. Záměr není v rozporu s požadavky dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Požadavky dotčených orgánů jsou splněny projektovou dokumentací, nebo jsou zapracovány do výroku II. tohoto rozhodnutí. Záměr byl úřadem územního plánování posouzen jako záměr veřejné technické infrastruktury, který se netýká věcí řešených v Politice územního rozvoje ČR a v Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Obec Mladějov, pod kterou spadá místní část Střeleč má schválený územní plán. Dle ÚPO Mladějov se dotčená plocha pozemků nachází v nezastavěném i zastavěném území a nachází se v plochách s různým funkčním využitím: „trvale zatravněné plochy“, „plochy výroby a technické vybavenosti“ a „plochy silniční dopravy-místní komunikace“. Předmětný záměr je ve všech dotčených funkčních plochách přípustný. Projektová dokumentace stavby je úplná a přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Příjezd ke stavbě je zajištěn z místních komunikací. Budoucí užívání stavby za dodržení stanovených podmínek nebude mít negativní účinky na své okolí. Jedná se o stavbu ve veřejném zájmu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona) je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke

zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu – viz stanovisko Povodí Labe, státní podnik č.j. PLa/2020/014187 ze dne 21.5.2020. Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrocích rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů v těchto výrocích uvedených.

Účastníci řízení o nakládání s vodami (výrok I.):

- Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., jako žadatel dle § 27 odst. 1 zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“)
- OBEC MLADĚJOV, jako obec, v jejímž územním obvodu může rozhodnutím dojít k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, v souladu s § 115 odst. 4 vodního zákona

Účastníci společného řízení (výrok II.):

- Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., jako stavebník a vlastník pozemků dotčených stavebním záměrem v souladu s § 94k písm. a) stavebního zákona
- OBEC MLADĚJOV, jako obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn v souladu s § 94k písm. b) stavebního zákona
- Iva Andělová, Dagmar Drahokoupilová, Zdeněk Kraus, jako vlastníci dotčených pozemků a ti, kdo mají k těmto pozemkům jiná věcná práva v souladu s § 94k písm. e) stavebního zákona

Vzhledem k rozsahu stavby nemohou být dotčena práva osob, které mají vlastnická práva ke vzdálenějším sousedním pozemkům a stavbám na nich. Žádný zvláštní právní předpis v případě navrhované stavby nepřiznává postavení účastníka řízení dalším osobám. Vodoprávní úřad během řízení nezjistil další subjekty, jejichž práva či právem chráněné zájmy by byly rozhodnutím přímo dotčeny.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Marcela Svobodová
vedoucí odboru životního prostředí

Upozornění:

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení záměru doručí doložku právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení záměru zašle stavebníkovi také štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit

na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Stavebník (investor) je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit příslušnému Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné organizaci - např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník (investor) písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.

Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník (investor) ve smyslu § 23 odst. 2 cit. zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen 31.3.2022.

Obdrží:

zplnomocněný zástupce stavebníka (doručenky)
Jan Příbyl, IDDS: bjckvv7

ostatní účastníci (doručenky)
OBEC MLADĚJOV, IDDS: z4aa7dt
Iva Andělová, Jabloňová č.p. 570/46, Svobodné Dvory, 503 11 Hradec Králové 15
Dagmar Drahokoupilová, Jeseniova č.p. 633/36, Poděbrady III, 290 01 Poděbrady 1
Zdeněk Kraus, Střelec č.p. 10, Mladějov, 506 01 Jičín 1

dotčené orgány
Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí - lesní hospodářství, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Městský úřad Jičín, odbor ÚPRM, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Liberecko, SCHKO Český ráj, IDDS: zqmdynq
KHS KK, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r
Městský úřad Sobotka, stavební úřad, IDDS: p2wbqb6

ostatní
Obecní úřad Mladějov, IDDS: z4aa7dt
Obvodní báňský úřad, pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, IDDS: gf9adwf
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2