

Městský úřad Jičín - odbor stavební úřad
Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín, tel. 493 545 111

Spis. zn.: ŽP - 01/14697/2023/Run

Jičín, dne 14.3.2025

Č.j.: MuJc/2025/7157/ZP/Run



MUJCX01BCG2Q

Oprávněná úřední osoba: Ing. Runčíková - referent odboru stavební úřad

Účastníci společného řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (stavebník):Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1
zplnomocněný zástupce

Jan Příbyl, IČO 43521746, Vojice 2, Podhorní Újezd a Vojice, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (hlavní účastník):

Město Jičín, Žižkovo náměstí 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Účastníci společného řízení dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb.:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

ROZHODNUTÍ

č. 48/25

Výroková část:

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona posoudil podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) žádost o vydání společného povolení, kterou dne 20.4.2023 podala

**Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IČO 60109149, Na Tobolce 428, Holínské
Předměstí, 506 01 Jičín 1,**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení stavebníkovi podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Vodovod Jičín - vodoměrná šachta na pozemku p.č. 1122/64 - k.ú. Jičín“**(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1122/64 (ostatní plocha) v katastrálním území Jičín.**

Stavba se nachází ve vodním útvaru číslo HSL_1350 – Cidlina od pramene po tok Porák (Velký Porák), na souřadnicích (S-JTSK) Y: 671003, X: 1013297.

Účel stavby:

Navržená vodoměrná šachta s osazeným přírubovým vodoměrem umožní **sledovat spotřebu pitné vody v dané lokalitě** a při zaznamenaném nárazovém zvýšení průtoku vody odhalit poruchu na vodovodní síti měřené lokality.

Popis stavby:

Stavba se nachází v území s rostlým terénem mezi železniční tratí ČD Hradec Králové – Turnov a východními stranami domů č.p. 905 a č.p. 907, na stávajícím veřejném vodovodu, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 671003, X: 1013297

Stavební objekty:

betonová vodoměrná šachta (vnitřní průměr 3,20 x 1,50 m o světlé výšce 1,85 m, vnější průměr 4,0 x 2,30 m)

Podmínky pro umístění stavby a pro provedení a užívání stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona, ustanovení § 94p stavebního zákona:

1. Stavba bude umístěna a provedena v souladu s projektová dokumentací pro společné povolení “Vodovod Jičín - vodoměrná šachta na pozemku p.č. 1122/64 - k.ú. Jičín“, kterou vypracoval Příbyl Jan, ČKAIT 0601331, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, specializace stavby zdravotně technické (zak.č. 3/2023) a umístěna v souladu s koordinačním situačním výkresem C.3 v měřítku 1:200 a výkresem D.2 Vodoměrná šachta – stavební část v měřítku 1:25 této projektové dokumentace, se zakreslením navrženého záměru, požadovaným umístěním staveb, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavbu provede organizace oprávněná k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dodavatel (stavební podnikatel) bude určen na základě výsledku výběrového řízení. Před zahájením stavby stavebník písemně stavebnímu úřadu doloží jméno (název) dodavatele stavby a jeho oprávnění k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů (živnost vázaná - provádění staveb, jejich změn a odstraňování), který vlastní příslušná oprávnění k této činnosti
3. Stavebník zajistí v souladu s § 153 odst. 3 stavebního zákona **soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací**.
4. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby byly dodrženy předpisy týkající se **bezpečnosti práce** a technických zařízení a **dbát o ochranu zdraví osob** na staveništi.
5. Stavebník zajistí, že při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle **vyhlášky č. 590/2002 Sb.**, o technických požadavcích pro vodní díla.
6. Stavebník zajistí, že před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn **štítek "Stavba povolena"**, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby.
7. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí vytyčení a vyznačení polohy podzemních inženýrských sítí.
8. Stavba může být prováděna pouze z materiálů, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů. Ke kolaudaci stavby stavebník doloží osvědčení o jakosti (atesty, certifikáty, osvědčení o shodě) pro materiály, výrobky a konstrukce mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby.
9. Veškerá zemina z výkopu, která bude po dokončení využita k obsypu, případně k drobným terénním úpravám okolí stavby, bude skladována na stavebním pozemku. V případě potřeby odvozu materiálů (přebytečná zemina a pod.) lze tyto ukládat pouze na povolených, k tomuto účelu vymezených skládkách.

10. Stavebník zajistí dodržení podmínek, které se dotýkají výše zmíněné stavby, od účastníků řízení:

- a) CETIN, a.s., č.j. 570855/22 ze dne 4.3.2022, příloha č. 1
- b) Správa železnic, č.j. 15903/2022-SŽ-OR HKR-OPS ze dne 1.6.2022, příloha č. 2

11. Stavebník zajistí dodržení podmínek, které se dotýkají výše zmíněné stavby, od dotčených orgánů:

- a) Drážní úřad – spis.zn.: MP-SOP0407/23-2/Jj ze dne 20.3.2023
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.

12. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2025.**

13. Po skončení prací je třeba stavební úřad požádat o vydání kolaudačního rozhodnutí dle § 230 nového stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník doloží zejména:

- dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci
- geodetickou částí dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis
- závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy – např. KHS
- doklady o předání dotčených sítí dopravní a technické infrastruktury jejich správcům (předávací protokoly, zápisy do stavebního deníku, doklady prokazující splnění podmínek účastníků řízení a dotčených orgánů)
- tlakovou zkoušku vodovodu
- protokol o provedení proplachu a desinfekce vodovodního potrubí (vodovodní řad)
- certifikáty a prohlášení o shodě na výrobky mající rozhodující význam na výslednou kvalitu vodního díla (vodovodní řad)
- doklad o provedení stavby organizací oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů – předávací protokol (vodovodní řad)
- doklad o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. (o odpadech)
- doklad o nahlášení prací oprávněné organizaci k provádění archeologických výzkumů

14. Na základě žádosti o kolaudační rozhodnutí bude provedena **závěrečná kontrolní prohlídka.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce č.p. 428, 506 01 Jičín 1

Město Jičín, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Odůvodnění:

Dne 20.4.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na stavbu vodního díla „Vodovod Jičín - vodoměrná šachta na pozemku p.č. 1122/64 - k.ú. Jičín“ na pozemku parc. č. 1122/64 v katastrálním území Jičín. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vodoprávní úřad opatřením ze dne 12.1.2024 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona v souladu s ustanovením § 49 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků, upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry na

staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení věci, a stanovil, že ve lhůtě do 15.2.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska. Zároveň je upozornil, že v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m stavebního zákona nebude k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům přihlédnuto.

V souvislosti s plnou účinností nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. není od 1.7.2024 vodoprávní úřad speciálním stavebním úřadem a povolování a další úkony dle stavebního zákona týkající se vodních děl jsou v kompetenci MěÚ Jičín, obor stavební úřad. Proto v tomto řízení po 1.7.2024 pokračuje MěÚ Jičín, odbor stavební úřad.

Stavebník k žádosti doložil všechny podklady dle § 94l odst. 1 a 2 stavebního zákona:

- projektovou dokumentaci stavby
- vyjádření správců sítí
- stanoviska dotčených orgánů

Práva k dotčeným pozemkům byla ověřena elektronickým přístupem do katastru nemovitostí.

Souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby podle dle §184a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) doložil stavebník až 7.3.2025.

Z těchto podkladů vycházel stavební úřad při rozhodování.

Požadavky účastníků řízení byly zapracovány do výroku rozhodnutí bod č. 10 a dotčených orgánů do bodu č. 11

Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost dle § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Záměr se netýká věcí řešených v Politice územního rozvoje ČR a v Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Dle platného Územního plánu Jičín se dotčená plocha pozemku parc.č. 1122/64 k.ú. Jičín nachází v zastavěném území ve stabilizované ploše s funkčním využitím „plochy bydlení hromadného - BH“, kde je umístění zařízení technické infrastruktury přípustné. Umístění stavby je tedy v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

- Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., jako stavebník a obec, v jejímž území bude záměr uskutečněn v souladu s § 94k písm. a), b) stavebního zákona
- Město Jičín, jako vlastník pozemku dotčených stavebním záměrem v souladu s ustanovením § 94k písm. d) stavebního zákona a jako obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn v souladu s § 94k písm. b) stavebního zákona
- CETIN a.s., Správa železnic, státní organizace, jako vlastníci sousedních pozemků nebo staveb v souladu s § 94k písm. e) stavebního zákona

Stavební úřad během řízení nezjistil další subjekty, jejichž práva či právem chráněné zájmy by byly rozhodnutím přímo dotčeny.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru stavebního úřadu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Mgr. Martin Mezera
vedoucí odboru stavebního úřadu

Upozornění:

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení záměru doručí doložku právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení záměru zašle stavebníkovi také štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 22.1.2024.

Obdrží:

zástupce stavebníka (doručenky)

Jan Příbýl, IDDS: bjckvv7

zastoupení pro: Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Holínské

Předměstí, 506 01 Jičín 1

hlavní účastník (doručenky)

Město Jičín, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

ostatní účastníci (doručenky)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

dotčené orgány

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

KHS KK, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, oddělení památkové péče, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1

Městský úřad Jičín, odbor ÚPRM, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín

Příloha 1

9



**vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 570855/22

Číslo žádosti: 0122 418 607 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Vodovod Jičín, vodoměrná šachta na pozemku p.č. 1122/64 - k. ú. Jičín	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Stavební řízení	
Žadatel	Jan Přibyl	
Stavebník	Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Jičín, 50601	
Zájmové území	Okres	Jičín
	Obec	Jičín
	Kat. území / č. parcely	Jičín
Platnost Vyjádření	4. 3. 2024 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.



Číslo jednací: 570855/22

Číslo žádosti: 0122 418 607

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytl Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 4. 3. 2022.


CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063
102

Příloha 2



Váš dopis zn. DAT/2022
Ze dne 7. května 2022
Naše č.j. 15903/2022-SŽ-OŘ HKR-OPS
Listů/příloh 1/2
Vyřizuje Jakub Krejcar, DiS.
Mobil 972 342 021
E-mail Krejcar@spravazeleznic.cz
Datum 1. června 2022

Jan Příbyl

Vojice 2
508 01 Podhorní Újezd a Vojice

ID: bjckvv7

**Souhrnné stanovisko
Správy železnic, státní organizace
ke společnému územnímu a stavebnímu řízení**

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby vydává Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové (dále jen „OŘ HKR“), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, toto

**Souhrnné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení
pro stavbu:**

Název akce: Vodovod Jičín - vodoměrná šachta na pozemku p.č. 1122/64 - k.ú. Jičín
Místo stavby: k.ú. Jičín, k.ú. 1122/64
Trať: Hradec Králové – Turnov, v žkm 0,710 v min. vzdálenosti 48 m vlevo od osy koleje
TÚDÚ: 106302 Jičín – Libuň
Žadatel: Jan Příbyl
Investor: Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s.

Podle předložené projektové dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení se jedná o stavbu vodoměrné šachty v k.ú. Jičín. Stavba se bude nacházet v ochranném pásmu dráhy v min. vzdálenosti 48 m od osy koleje, zcela mimo pozemky, ke kterým má Správa železnic, státní organizace právo hospodařit.

V území dotčeném stavbou se nenachází podzemní vedení ve správě OŘ HKR ani ČD Telematika a.s.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely společného územního a stavebního řízení.

Správa železnic, státní organizace se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. V předstihu před zahájením výstavby (min. 14 dní) požadujeme vyrozumět drážní dohled nad stavbami v OPD vedoucího **TO Jičín pana Nováka tel: 972 344 499**. Oznámení bude obsahovat identifikační údaje oznamovatele, jméno odpovědného pracovníka a jeho telefonní číslo a termín provádění a ukončení.
2. Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedených odpovědných zástupců OŘ HKR týkající se bezpečnosti žel. dopravy, žel. zařízení a sítí.
3. Stavebními pracemi nebudou nijak dotčeny drážní pozemky, nebude na ně ukládán žádný stavební materiál, ani vytěžená zemina. Likvidaci příp. odpadů požadujeme řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži drážních pozemků.
4. Při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3 m od osy koleje bez vědomí a souhlasu

- vedoucího TO. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994 Sb. v platném znění).
5. Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu.
 6. Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě Správy železnic, státní organizace (např. dojde k znečištění šterkového lože, přejezdu, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.), zhotovitel bude okamžitě o této skutečnosti informovat vedoucího TO a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finanční postihů z případného vyloučení dopravy.
 7. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
 8. Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy požádá investor OŘ HKR o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek, případně zašle na technický úsek OŘ HKR zápisy s výše uvedenými správci drážních zařízení a sítí o splnění těchto podmínek. Dokladem o souhlasu s provedením prací u dokončené stavby bude kladné vyjádření OŘ HKR.
 9. Veškeré změny v projektové dokumentaci, které by přiblížily stavbu ke dráze, požadujeme předložit k novému posouzení, a to ještě před zahájením prací.

Jako účastník společného územního a stavebního řízení trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek společného povolení jako nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností **2 let** od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné společné povolení, je investor stavby, popř. s jeho souhlasem stavebník povinen požádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádostí k dalšímu stupni dokumentace stavby) bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli naše číslo jednací pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

Ing. Jiří Vencel
01.06.2022 12:02
Podepsáno elektronicky

Ing. Jiří Vencel
náměstek ředitele pro techniku
Přílohy
Příloha 1 – Ověřená situace
Příloha 2 – ČD Telematika